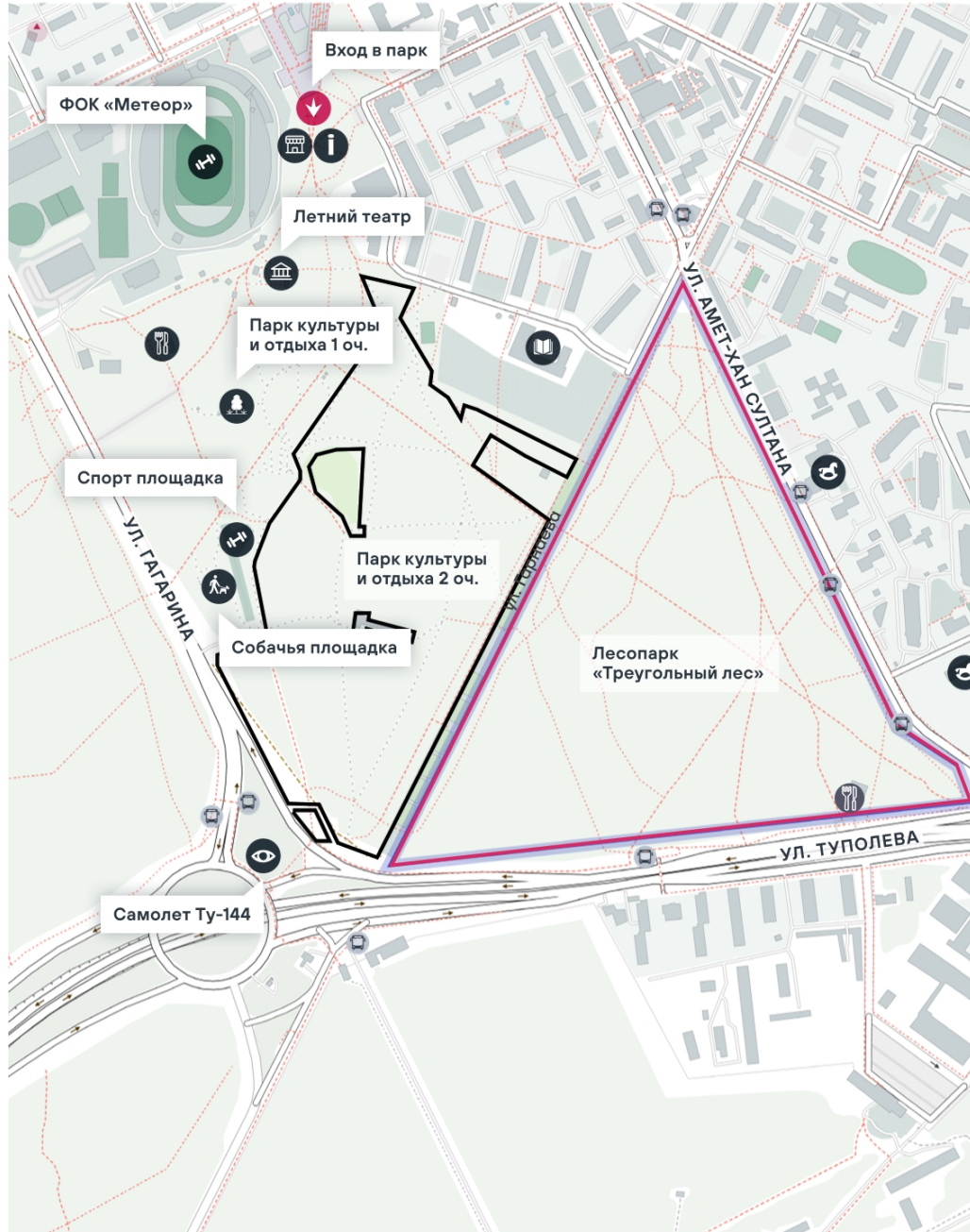


# Благоустройство лесопарка «Треугольный лес» по адресу: Московская область, городской округ Жуковский, вблизи ул. Туполева



# Существующее положение



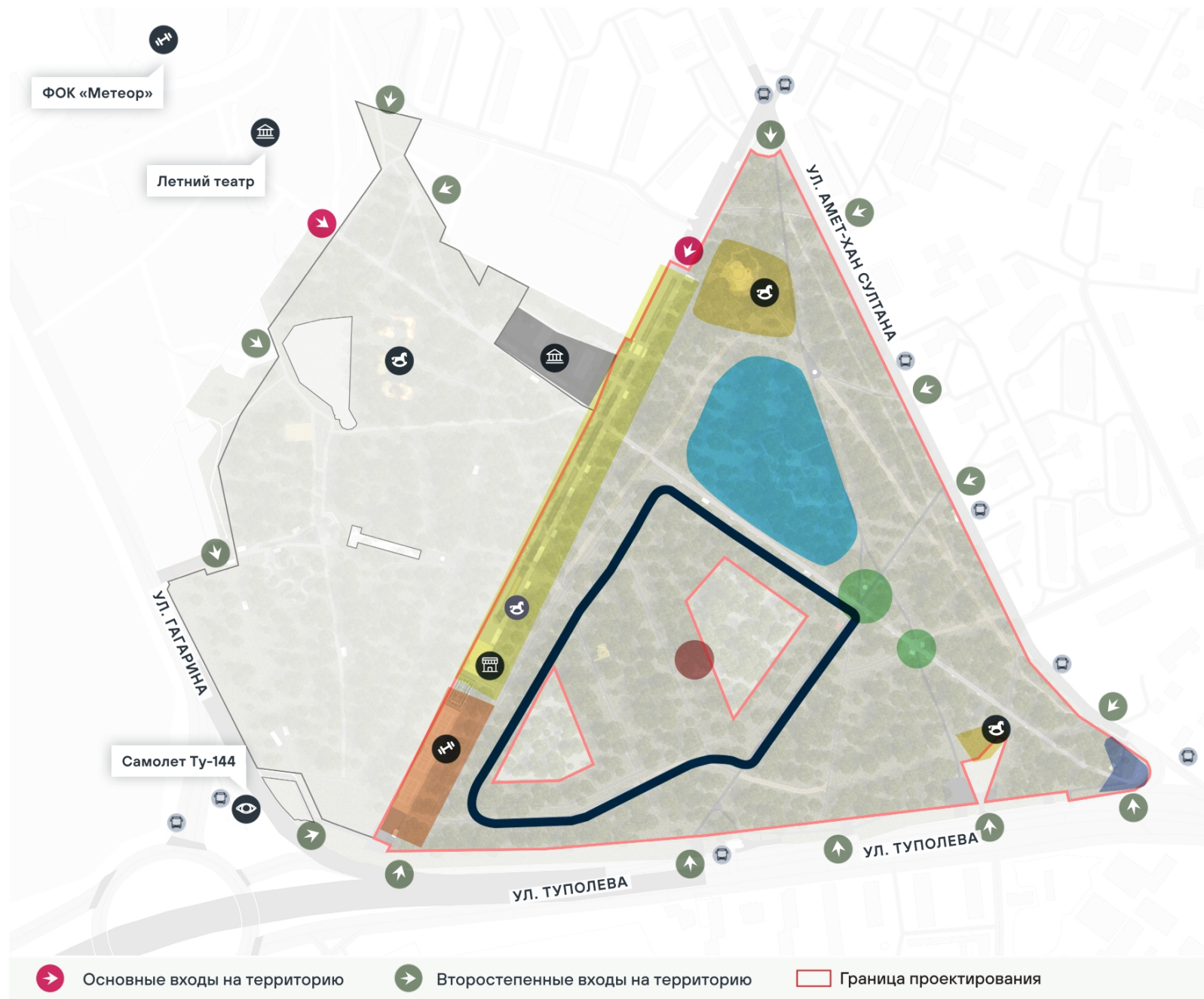
# Генеральный план



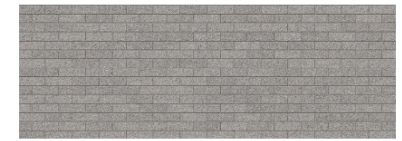
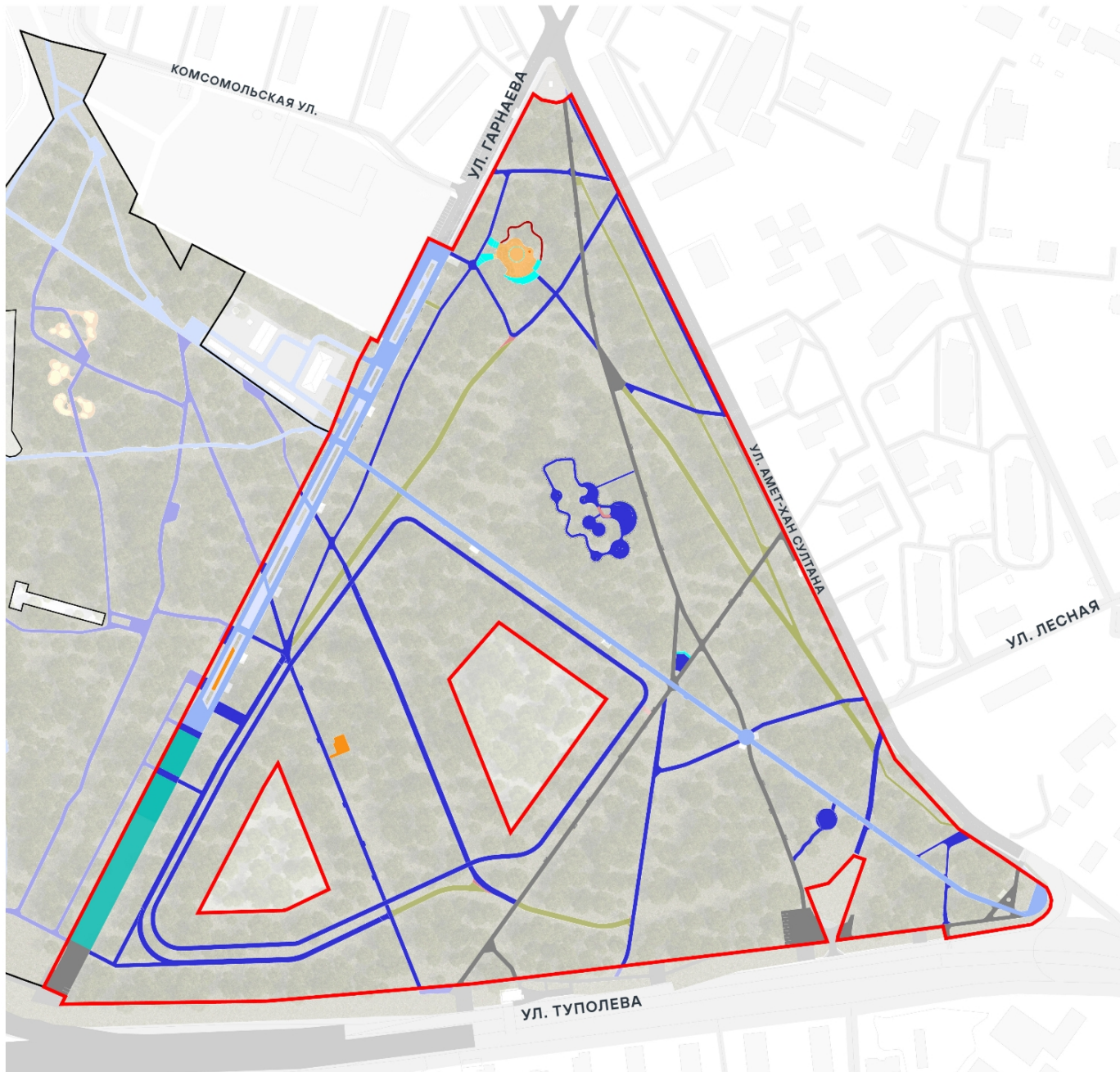
- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>P</b> Парковка                   | <b>10</b> Воркаут                         |
| <b>1</b> Зона отдыха                | <b>11</b> Павильон проката                |
| <b>2</b> Входная зона               | <b>12</b> Площадка для выгула собак       |
| <b>3</b> Прогулочная аллея          | <b>13</b> Техническая зона                |
| <b>4</b> Центральная площадь        | <b>14</b> Павильон для хранения инвентаря |
| <b>5</b> Павильон Кафе              | <b>15</b> Лыжная трасса                   |
| <b>6</b> Территория музея           | <b>17</b> Шрифтовая композиция            |
| <b>7</b> Детская площадка           | <b>20</b> Теннис                          |
| <b>9</b> Зиплайн (детская площадка) |   |

- Основные входы на территорию
- Второстепенные входы на территорию
- Граница проектирования лесопарка

# Функциональное зонирование



# План покрытий



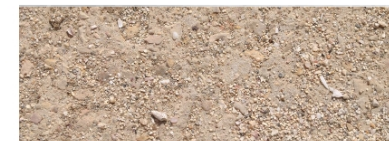
Бетонная плитка  
100x200 Цвет светло-серый, темный



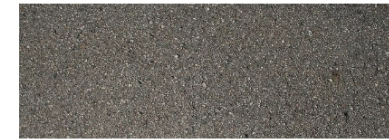
Гранитный отсев



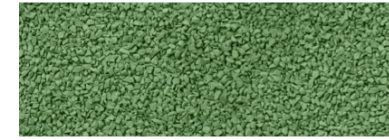
Резиновое покрытие  
RAL 1015, 1007



Тропинки



Асфальт

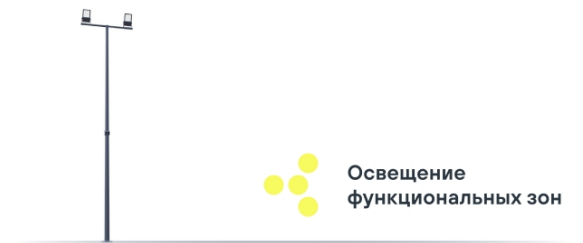
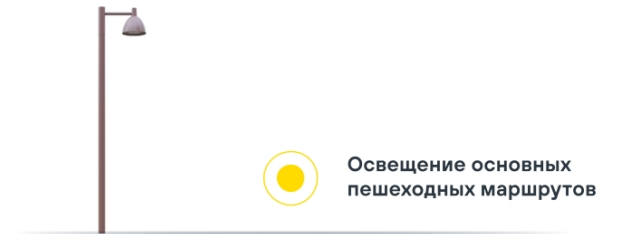


Универсальное спортивное  
покрытие

 Граница проектирования лесопарка

 Граница проектирования ПКиО 2 очередь

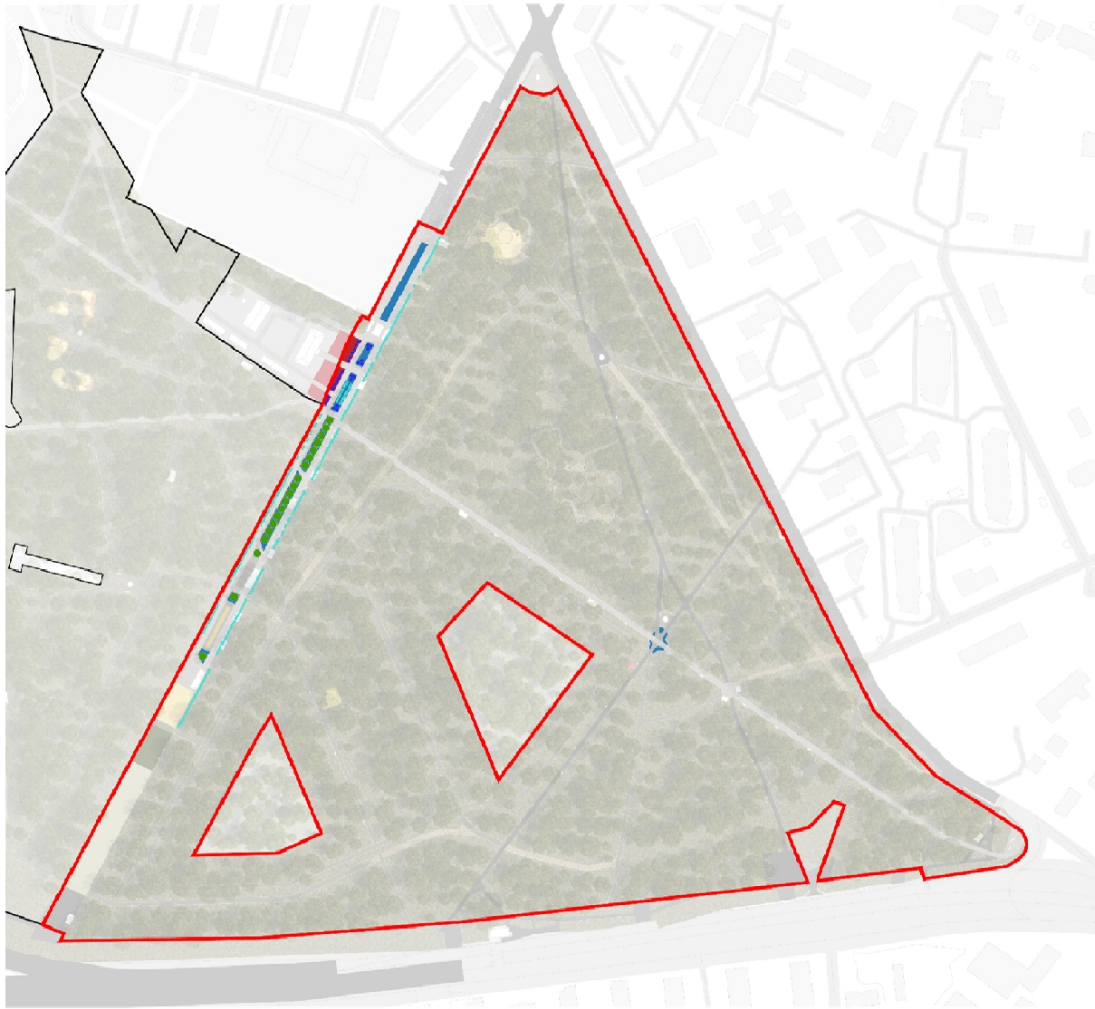
# План освещения



 Граница проектирования лесопарка

 Граница проектирования ПКиО 2 очередь

# План озеленения



## Деревья



Клен остролистный

## Кустарники



Сирень обыкновенная



Пузыреплодник

## Миксбордер тип 1



Просо грушевидное  
Шенандоах  
*Panicum virgatum «Shanandoah»*



Щучка дернистая  
Бронзешейкер  
*Diachampia serotina «Bronzeschleier»*



Астрация крупная  
Примадонна  
*Astrantia major «Primadonna»*



Вероника колоноистая  
*Veronica spicata*



Слабиоза полевая  
Клейд а вонора

## Миксбордер тип 2



Синеголовник плосколистный  
*Eryngium planum*



Мордовник обыкновенный  
Тэйлоу Блю



Шалфей дубравный  
Остфрисланд  
*Salvia nemorosa «Ostfriesland»*



Лук декоративный  
Азурсум  
*Allium azureum*

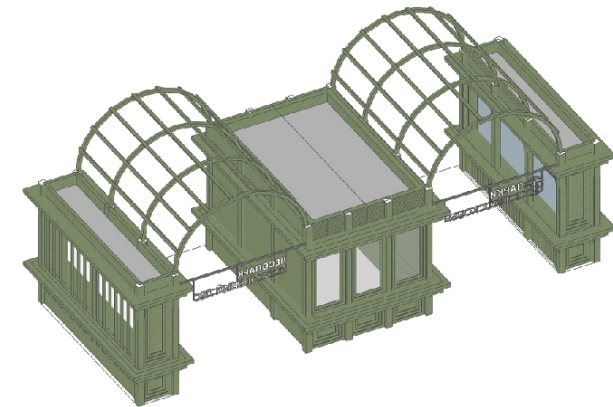
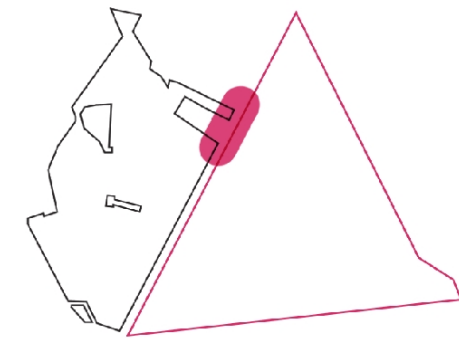
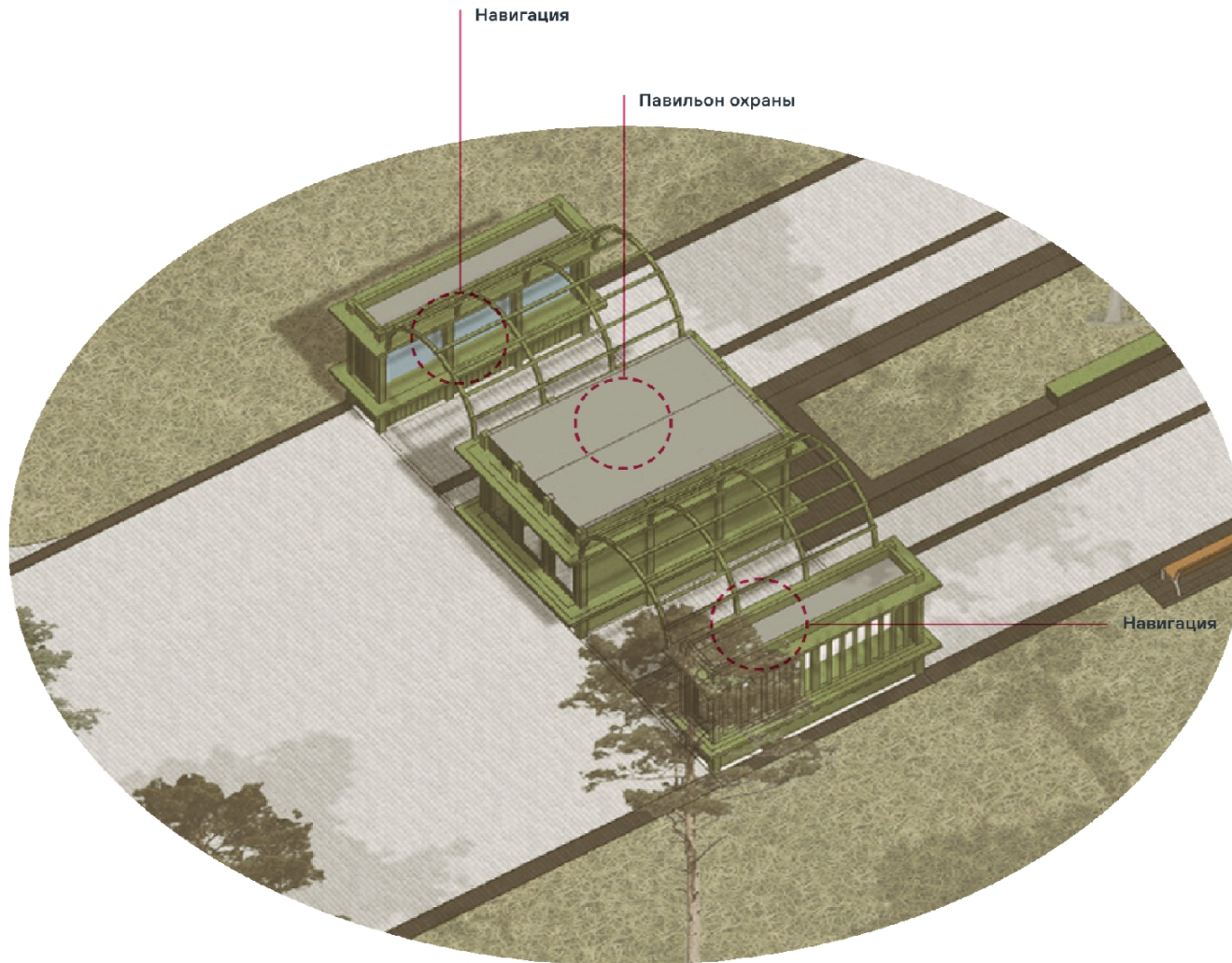


Тюльпан Эвита махровый  
*Tulipa Evita*

- Клен остролистный
- Сирень обыкновенная
- Пузыреплодник

- Миксбордер Тип 1
- Миксбордер Тип 2
- Граница проектирования лесопарка
- Граница проектирования ПКИО 2 очередь

# Аллея. Фрагмент вход



Входная группа



ЛЕСОПАРК  
ТРЕУГОЛЬНЫЙ ЛЕС

Вывеска название парка



Приветственный стенд



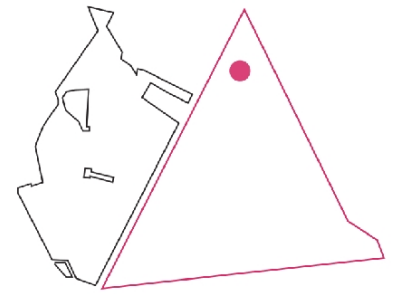
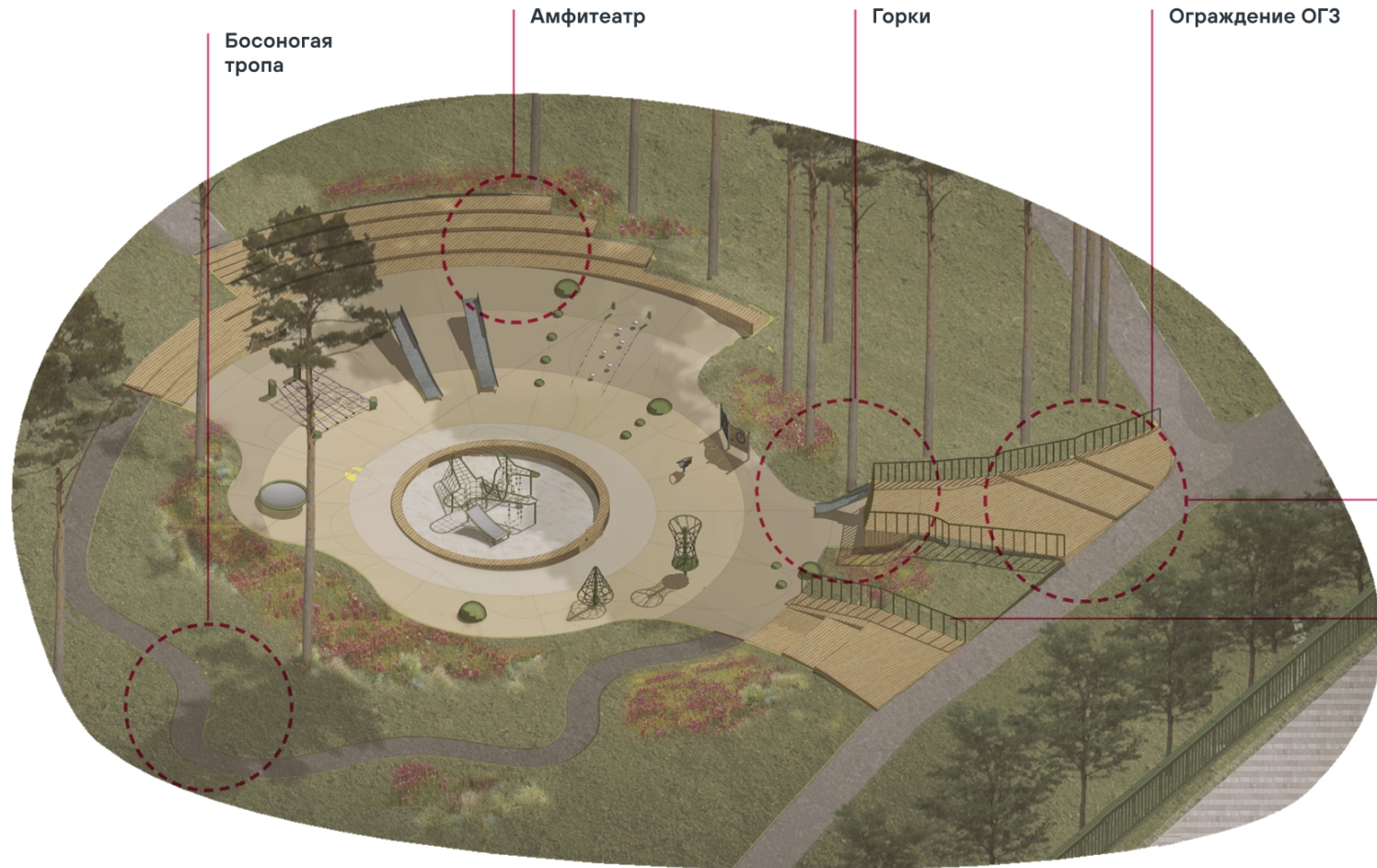
Информационный стенд



Столб навигации «Классика»



# Яма



ОГЗ



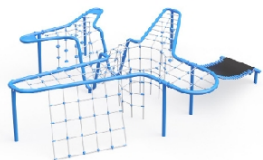
Ограждение настилов  
h=1200 мм

ОГЗ.1



Ограждение пандусов  
h=1200 мм

ДО2 ЯМА



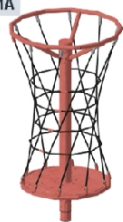
Игровой комплекс

ДО5 ЯМА



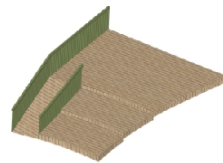
Карусель тип 1

ДО6 ЯМА



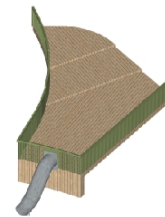
Карусель тип 2

АМ1 ЯМА



Конструкция деревянного настила  
Тип1

АМ2 ЯМА



Конструкция деревянного настила  
Тип1

АМ3 ЯМА



Амфитеатр Тип 1

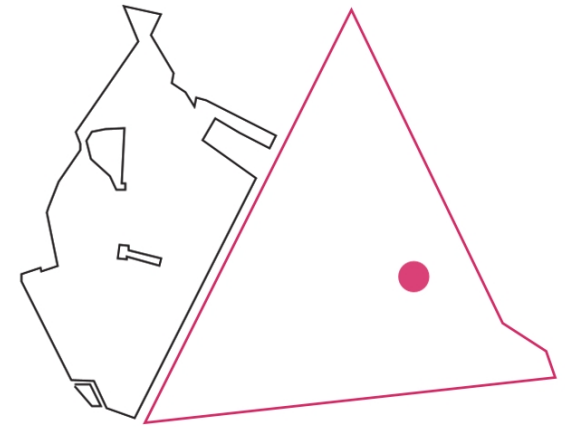
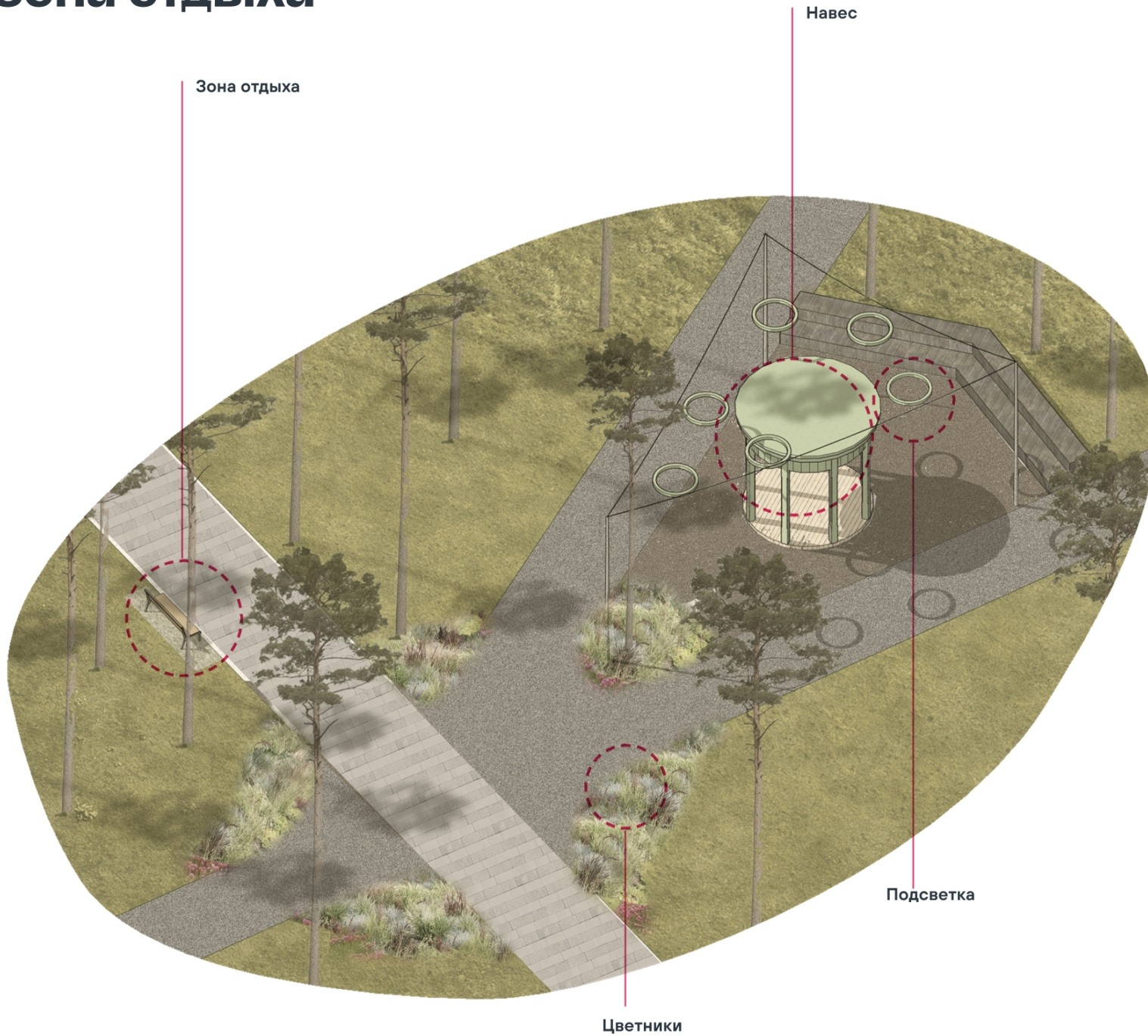
АМ4



Амфитеатр Тип 2



# Зона отдыха



Навес Ротонда



Скамья

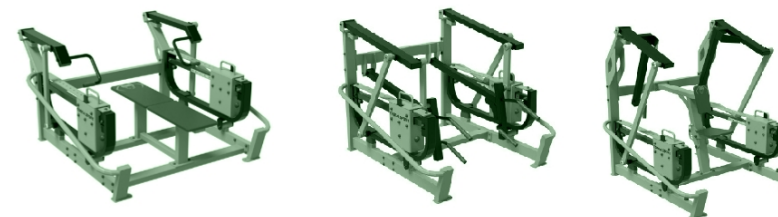
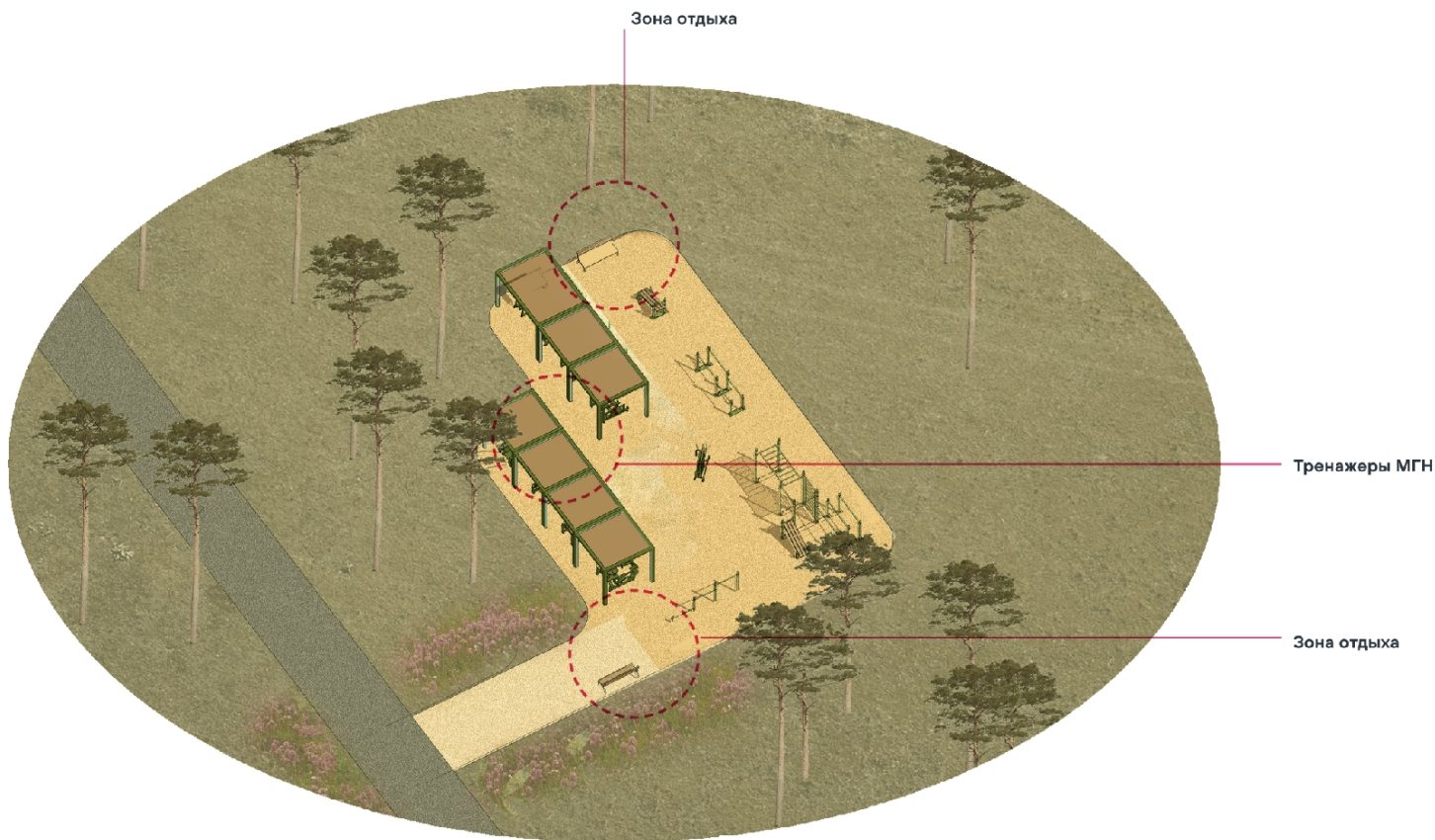
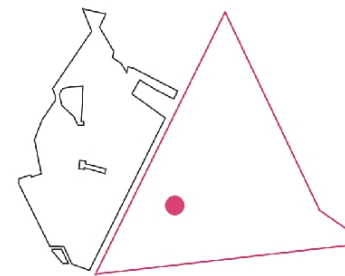


Урна

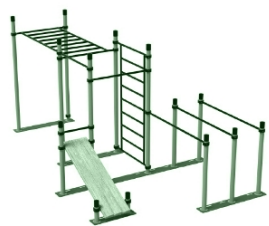
# Аллея. Зона отдыха



# Зона воркаута



**ВК1**



Каскад турников

**ВК2**



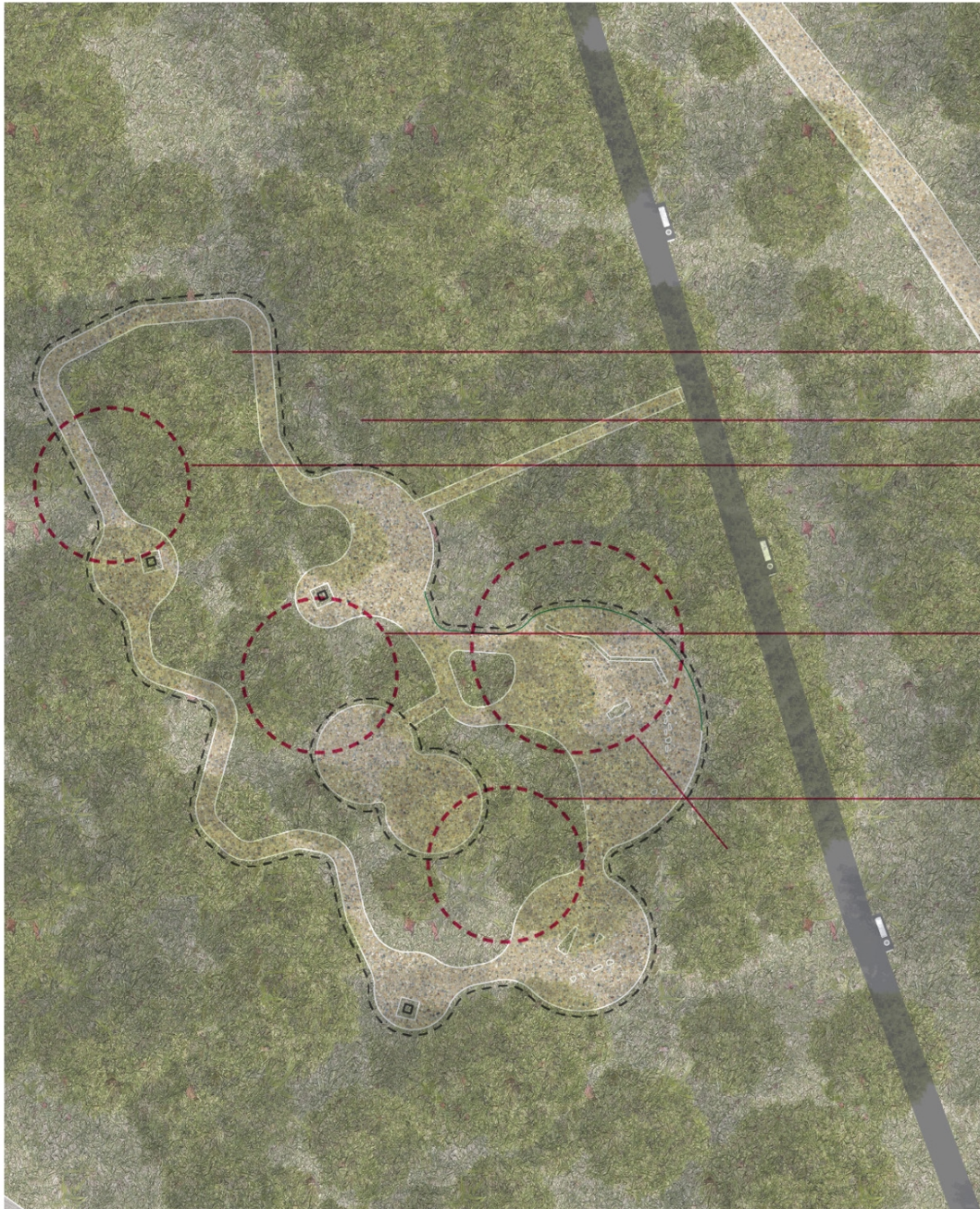
Турник разноуровневый

**ВК3**



Брусья разноуровневые

# Зона прогулки с собаками



Ограждение ОГ1

Калитка ОГ1.1

Прогулочный маршрут с зонами отдыха

Площадка для выгула собак с особыми потребностями

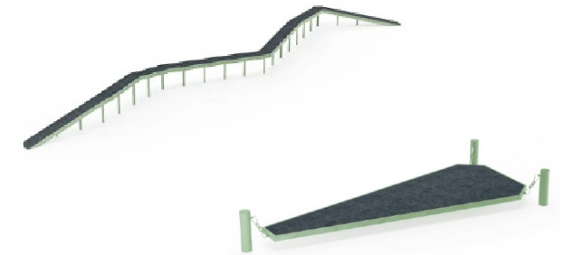
Игровые зоны

Ограждения



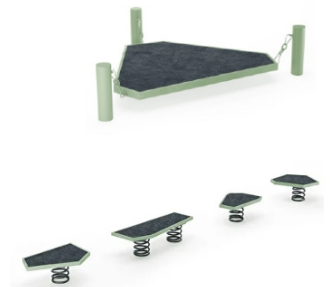
Секция большая ограждения для площадки для выгула собак h=3000 мм

Собакин город

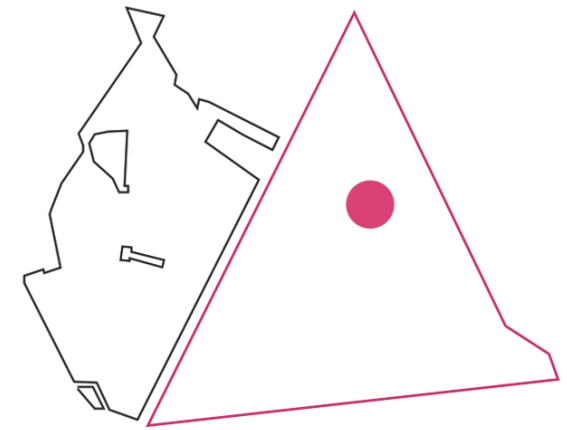


Калитка для площадки для выгула собак h=3000 мм

Собакин город



# Площадка и маршрут для выгула собак



# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Состав благоустройства многофункциональных площадок площадью от 10,0 до 25,0 га

Лимиты	Площадь, га	Единица измерения	Цена позиции, руб.	Согласно Стандарту/Предельным расценкам		Согласно Стандарту на площадь объекта		Согласно проекту	Примечание	
				количество стандартного (обязательного) состава благоустройства в расценке на 1 га	Предельная расценка на 1 га, руб.	Количество на площадь объекта	Стоимость за площадь объекта, руб.			
	22,8									
<b>Стандартный состав благоустройства:</b> озеленение насаждения, покрытия, элементы благоустройства, включенные в стоимостные показатели 1 га городского парка, утвержденные РП МО № 786-РП										
				0,8	1 432 255,00	*площадь	37 215 414,00			
				0,8	1 467 720,00	*площадь	33 464 014,00			
1.	1.	Деревья	шт	52 000,00	10	520 000,00	228	11 856 000,00	21	не требуется масштабная посадка озеленения ввиду наличия значительного числа растений на территории проектирования
	2.	Кустарники	шт	6 650,00	14	93 100,00	319,2	2 122 680,00	212	
	4.	Травянистая растительность	га	865,00	0,1	854 620,00	1,71	19 485 336,00	1,68	Щетники + восстановление покрытия
		<b>Покрывтия</b>			<b>0,065</b>	<b>3 269 875,00</b>	<b>*площадь</b>	<b>74 553 150,00</b>		
2.	1.	пешеходные дорожки (тропы)/велосипедные дорожки/велосипедные дорожки (тропы)	га	2 910,00	0,075	1 746 000,00	1,71	39 808 800,00	2,7629	Итого 1,2 Га это замена существующего покрытия на липки на основе из бетонной плиток. Было согласовано сохранение существующей площади твердых покрытий
	2.	настилы	га	35 000,00	0,009	1 487 500,00	0,2052	33 915 000,00	0,0606	
	3.	площадки отдыха	га	2 910,00	0,001	36 375,00	0,0285	829 350,00	0,0245	Будет установка в домик/шалаш
		<b>Элементы благоустройства</b>			<b>6 234 371,00</b>		<b>142 143 658,80</b>			
	1.	Ограждения	шт	22 000,00	42,5	467 500,00	969	10 659 000,00	603	Территория не имеет ограждения по контуру
	2.	Системы наружного освещения	шт	296 670,00	11,4	3 374 621,00	259,92	76 941 358,80	250	Не включает в себя декоративную подсветку из лампы 80м
	3.	Средства размещения информации	шт	200 000,00	3	600 000,00	68,4	13 680 000,00	90	С учетом вывесок и обозначения входных групп
	4.	Малые архитектурные формы			6,08					
	1.	улично коммунально-бытовое и техническое оборудование: урны	шт	50 000,00	3,4	131 250,00	78	2 992 500,00	78	
	2.	Уличная мебель, Скамьи	шт	80 000,00	4,4	276 000,00	100,32	6 292 800,00	100	
	5.	Системы видеонаблюдения		570 000,00	1 система	570 000,00	1	12 994 000,00	1	
	6.	Системы оповещения, управления эвакуацией		300 000,00	1 система	300 000,00	1	6 840 000,00	1	
	7.	Системы инженерно-технического обеспечения	по расчету		2 системы	515 000,00	2	11 742 000,00	2	
		<b>Покрывтия</b>			<b>0,065</b>	<b>90 504 259,00</b>	<b>*площадь</b>	<b>90 504 259,00</b>		
1.	1.	детские игровые площадки	га	8 600,00	0,2	12 900 000,00	0,2	12 900 000,00	0,0637	
	2.	спортивные площадки			0,192					
	1.	площадки для волейбола	га	8 600,00	0,032	2 752 000,00	0,032	2 752 000,00		Есть площадка с тренажерами
	2.	спортивные игровые/универсальные площадки	га	8 600,00	0,16	13 760 000,00	0,16	13 760 000,00	0,39	существующие объекты
3.		площадки для выгула животных	га	800,00	0,05	2 320 000,00	0,05	2 320 000,00	0,11236344	Габариты увеличены с учетом наличия свободной площади удобной для размещения данной функции
6.		автостоянки	га	243 212,50	0,296	54 025 409,00	0,296	54 025 409,00	0	В рамках не размещаются, предусматривают дополнительно рядом с территорией в количестве 0,21
2.		<b>Элементы благоустройства</b>			<b>221 452 620,00</b>		<b>221 452 620,00</b>			
1.		оборудование детских игровых площадок	шт		18	59 359 769,00	18	59 359 769,00	25	Расширено за счет добавления элементов обеспечивающих учет разных возрастных групп и типов активности
2.		оборудование спортивных площадок			16					
	2.	оборудование спортивных игровых/универсальных площадок	шт		6	2 630 112,00	6	2 630 112,00	7	
3.		оборудование площадок для выгула животных	шт		5	2 181 433,00	5	2 181 433,00	7	Габариты увеличены с учетом наличия свободной площади удобной для размещения данной функции
4.		оборудование площадок отдыха (качели)/(перголы/навесы)/беседки/ротонды	шт		13	11 000 000,00	13	11 000 000,00	13	
6.		уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (контейнеры)	шт	400 000,00	2	1 600 000,00	2	1 600 000,00	1	Уже есть 1 шт
7.		общественные туалеты	шт	4 500 000,00	3	27 000 000,00	3	27 000 000,00	1	2 дополнительных включены в состав помещений
8.		сооружения попультно-бытового обслуживания и питания			6					
	1.	сооружения комнат матери и ребенка	шт	2 600 000,00	2	5 200 000,00	2	5 200 000,00	1	Остаточное оборудуется в кафе
	2.	сооружения охраны	шт		2	7 020 000,00	2	7 020 000,00	1	
	3.	сооружения питания	шт	50 000 000,00	1	50 000 000,00	1	50 000 000,00	1	
9.		пункты проката инвентаря	шт	29 201 011,00	1	29 201 011,00	1	29 201 011,00	1	
10.		сооружения сопутствующей инфраструктуры для трасс, троп, аллей, дорожек (конструкции велопарковки)	шт	15 400,00	7	107 800,00	7	107 800,00	8	
11.		входные группы	шт		7	4 244 654,00	7	4 244 654,00	1	обозначаются с помощью элементов рекламы
12.		щиты для размещения противопожарного инвентаря	шт		9	36 938,00	1	36 938,00	9	
13.		ограждения (включая ограждающие устройства/элементы)	п.м.		845,8	8 828 840,00	845,8	8 828 840,00	603	
<b>Дополнительный состав благоустройства:</b> в случаях, когда стандартный состав благоустройства не может быть применен из-за индивидуальных особенностей благоустройства общественной территории, по решению Экспертного совета допускаются покрытия, элементы благоустройства, не включенные в стоимостные показатели 1 га многофункционального парка, утвержденные РП МО № 786-РП										
		<b>Покрывтия</b>								
1.		лыжные трассы/роллерные трассы						3125		
	1.	площадки с тренажерами						360		
5.	2.	площадки для игры в настольный теннис						212		
	3.	теннисные корты						3		
	6.	спортивные игровые поля						2	баскетбол + волейбол, футбол	
13.		фотозоны						1		
25.		Сезонные (летние) кафе						1		