

Утверждаю

Заместитель председателя комиссии по проведению общественных обсуждений – заместитель начальника Управления градостроительной деятельностью Администрации городского округа Жуковский


_____ Е. В. Журавлева

03 июля 2025 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:52:0010110:10685 ПЛОЩАДЬЮ 1546 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ЖУКОВСКИЙ

Заключение оформлено
03 июля 2025 г.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:52:0010110:10685 площадью 1546 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Жуковский.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства): Смирнова Виктория Валерьевна.

3. Организация разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области, 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1, 8 (498) 602-84-65, mosoblarh@mosreg.ru.

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с даты размещения оповещения о начале общественных обсуждений 19 июня 2025 до дня опубликования заключения по результатам общественных обсуждений 03 июля 2025.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений: оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 19 июня 2025 опубликовано путем размещения его в сетевом издании – на официальном сайте городского округа Жуковский www.zhukovskiy.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещено на информационном стенде, оборудованном около здания Администрации городского округа Жуковский и на территории, в отношении которой подготовлен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, извещения (сообщения) о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка направлены правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

6. Сведения о проведении экспозиции по проекту, рассмотренному на общественных обсуждениях (где и когда проведена, количество предложений и замечаний): проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и информационные материалы по теме общественных обсуждений были представлены на экспозиции по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Фрунзе, д. 23, 1 этаж. Экспозиция была открыта с 19 июня 2025 (дата открытия экспозиции) по 01 июля 2025 (дата закрытия экспозиции). Часы работы: пн-чт 9:00-18:15; пт 9:00-17:00 (обед 13:00-14:00). Количество предложений и замечаний: 13 (тринадцать), 4 (четыре) из которых, коллективные обращения, содержат в совокупности 296 подписей граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:52:0010110:10685.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (реквизиты): протокол общественных обсуждений № 3 от 02 июля 2025 г. по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:52:0010110:10685 площадью 1546 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Жуковский.

8. Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 305.

9. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (земельный участок с кадастровым номером 50:52:0010110:10685):

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество
-	-

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество
Против предлагаемой смены разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 50:52:0010110:10685 с текущего статуса на размещение объекта гостиничного дела	13 (тринадцать), 4 (четыре) из которых, коллективные обращения, содержат в совокупности 296 подписей граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:52:0010110:10685.

10. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений): общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:52:0010110:10685 площадью 1546 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Жуковский считать состоявшимися. Целесообразно учесть все внесенные участниками общественных обсуждений предложения и замечания.

Подпись: секретарь общественных обсуждений

 О.С. Полозова