



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЖУКОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» 05 2024 г.

№ 710

О создании Комиссии
по вопросам соблюдения требований
к архитектурно-художественному облику
объектов благоустройства, зданий, строений,
сооружений и территорий, расположенных
в городском округе Жуковский

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2013 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства Московской области», Правилами благоустройства территории городского округа Жуковский, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Жуковский от 14.05.2020 № 34/СД,

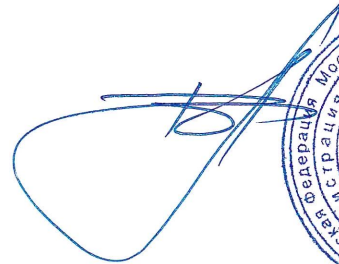
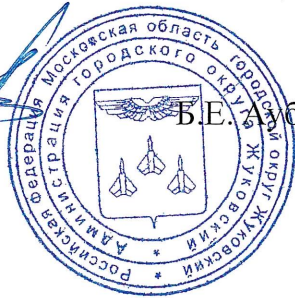
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать Комиссию по вопросам соблюдения требований к архитектурно-художественному облику объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений и территорий, расположенных в городском округе Жуковский.
2. Утвердить положение о работе Комиссии по вопросам соблюдения требований к архитектурно-художественному облику объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений и территорий, расположенных в городском округе Жуковский (Приложение 1).
3. Утвердить состав Комиссии по вопросам соблюдения требований к архитектурно-художественному облику объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений и территорий, расположенных в городском округе Жуковский (Приложение 2).
4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Жуковский

Московской области www.zhukovskiy.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Жуковский Дунаевич А.В.

Глава городского округа Жуковский


 Б.Е. Абакиров

ПОЛОЖЕНИЕ

о работе Комиссии по вопросам соблюдения требований к архитектурно-художественному облику объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений и территорий, расположенных в городском округе Жуковский

1. Общие положения

1.1. Комиссия по вопросам соблюдения требований к архитектурно-художественному облику объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений, расположенных в городском округе Жуковский, (далее – Комиссия), создается в целях приведения объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений и территорий (далее - Объекты) в соответствие с требованиями архитектурно-художественного облика.

1.2. Комиссия является коллегиальным органом, подотчетным Главе городского округа Жуковский.

1.3. Состав Комиссии и внесение в него изменений утверждается постановлением Администрации городского округа Жуковский.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства Московской области», Правилами благоустройства территории городского округа Жуковский, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Жуковский от 14.05.2020 № 34/СД и другими нормативными правовыми актами.

2. Основные направления деятельности Комиссии

2.1. Рассмотрение вопросов и принятие мер к собственникам (правообладателям) выявленных Объектов в целях приведения их в соответствие с требованиями архитектурно-художественного облика.

2.2. Определение способа устранения собственником (правообладателем) Объекта выявленных нарушений требований архитектурно-художественного облика.

2.3. Взаимодействие с собственниками (правообладателем) Объектов с целью приведения Объектов в соответствие с требованиями архитектурно-художественного облика.

2.4. Контроль за выполнением поручений и соблюдением установленных сроков.

2.5. Рассмотрение иных вопросов в соответствии с направлениями деятельности Комиссии.

3. Полномочия Комиссии

3.1. Рассматривать заявления, обращения и иные документы, поступившие в Комиссию.

3.2. Запрашивать информацию, справки, выписки, разъяснения по рассматриваемым вопросам в структурных подразделениях Администрации городского округа Жуковский и в иных организациях, а в случае необходимости, приглашать их на свои заседания.

3.3. Осуществлять мониторинг территории городского округа Жуковский путём обследования Объектов с составлением Акта обследования Объекта (далее – Акт) (Приложение 1).

3.4. Рассматривать вопросы, входящие в компетенцию комиссии, и принимать по ним решения.

3.5. Осуществлять контроль за процессом и соблюдением собственниками (правообладателями) сроков выполнения работ по приведению Объектов в надлежащее состояние.

3.6. Взаимодействовать со структурными подразделениями Администрации городского округа Жуковский и иными государственными учреждениями при необходимости.

3.7. Осуществлять иные действия в соответствии с направлениями деятельности Комиссии.

4. Организация деятельности Комиссии

4.1. Комиссия осуществляет свою деятельность на основе данного Положения, коллективного, свободного и гласного обсуждения вопросов, входящих в ее компетенцию

4.2. В состав Комиссии входят:

- председатель Комиссии;
- заместитель председателя Комиссии;
- секретарь Комиссии;
- члены Комиссии.

4.3. Руководит деятельностью Комиссии и организует ее работу председатель Комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя Комиссии.

4.4. Председатель Комиссии:

- определяет порядок и организует предварительное рассмотрение материалов, документов;
- ведет заседания Комиссии;
- подписывает письма, обращения, акты, протоколы, предписания и иные документы, направляемые от имени Комиссии;
- осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением.

4.5. Заместитель председателя Комиссии в случае отсутствия председателя Комиссии:

- организует работу Комиссии;
- формирует проект повестки и осуществляет руководство подготовкой заседания Комиссии;

- выполняет обязанности председателя комиссии.

4.6. Секретарь Комиссии:

- принимает и регистрирует заявления, сообщения, предложения и иные поступающие документы;

- готовит материалы для рассмотрения вопросов Комиссией;

- созывает заседания Комиссии;

- направляет членам Комиссии материалы к очередному заседанию Комиссии;

- ведет протоколы заседаний Комиссии;

- ведет документацию Комиссии;

- по поручению председателя Комиссии осуществляет деловую переписку с органами Администрации городского округа Жуковский, с государственными и иными структурами, а так же юридическими и физическими лицами.

4.7. Член Комиссии:

- участвует в работе Комиссии;

- вносит на рассмотрение Комиссии предложения, участвует в их подготовке, обсуждении и принятии по ним решений;

- выполняет поручения председателя Комиссии или лица его замещающего.

4.8. По решению Комиссии могут быть образованы рабочие группы.

В состав рабочих групп в зависимости от вопросов, для решения которых они образуются, могут включаться представители структурных подразделений Администрации городского округа Жуковский, иные лица.

Цели деятельности рабочих групп определяются решениями Комиссии об их создании.

5. Порядок работы Комиссии

5.1. Комиссия самостоятельно определяет порядок своей работы в соответствии с планом деятельности.

5.2. Основной формой работы Комиссии являются заседания Комиссии, которые проводятся регулярно, не реже одного раза в месяц. По решению председателя Комиссии либо заместителя председателя Комиссии могут проводиться внеочередные заседания Комиссии.

5.3. Материалы к заседанию Комиссии за три рабочих дня до дня заседания Комиссии направляются секретарем членам Комиссии.

5.4. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее 2/3 ее состава.

Если заседание Комиссии не правомочно, то Комиссия вправе провести рабочее совещание по вопросам проекта повестки заседания Комиссии.

5.5. Каждое заседание Комиссии оформляется протоколом заседания Комиссии, который подписывает председательствующий на заседании Комиссии.

5.6. По результатам заседаний принимается решение, которое носит рекомендательный характер.

5.7. К работе Комиссии могут быть привлечены специалисты, эксперты, представители организаций, другие лица.

6. Обеспечение деятельности Комиссии

Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Жуковский осуществляет информационное, организационное, материально-техническое и иное обеспечение деятельности Комиссии.

Приложение 1 к Положению о работе
Комиссии по вопросам соблюдения
требований к архитектурно-
художественному облику объектов
благоустройства, зданий, строений,
сооружений и территорий,
расположенных в городском округе
Жуковский

от 07.05.2024 № 710

Акт № _____
обследования Объекта

Обследование Объекта проводилось Комиссией по вопросам соблюдения требований к архитектурно-художественному облику объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений и территорий, расположенных в городском округе Жуковский в составе:

(должность, Ф.И.О. лица (или: членов комиссии),
проводивших обследование и категорирование)

Обследование проводилось в период _____.

Основание проведения обследования: _____.

В результате обследования и изучения данных установлено следующее:

1. Наименование Объекта: _____.
2. Адрес места нахождения Объекта: _____.
3. Собственник (правообладатель) Объекта: _____.
5. Функциональное назначение Объекта: _____.
6. Описание прилегающей территории Объекта: _____.

Выводы и предложения лица (лиц), проводившего(их) обследование объекта (территории):

Лицо (лица), проводившее(ие) обследование Объекта,
считает(ют): _____,
и полагает(ют) необходимым осуществить следующие мероприятия:

_____.

" ____ " _____ г.

Подписи: _____ / _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Состав Комиссии по вопросам соблюдения требований к архитектурно-художественному облику объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений и территорий, расположенных в городском округе Жуковский

Председатель Комиссии:

Дунаевич Алла Вячеславовна

- первый заместитель Главы
городского округа Жуковский

Заместитель председателя Комиссии

Грибанов Григорий Юрьевич

- заместитель Главы городского
округа Жуковский

Секретарь Комиссии:

Андреев Антон Андреевич

- консультант Управления жилищно-коммунального хозяйства –
муниципальный инспектор
Администрации городского округа
Жуковский

Члены Комиссии:

Залетов Кирилл Вячеславович

- начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства
Администрации городского округа
Жуковский

Жевлаков Станислав Алексеевич

- начальник отдела строительства
бюджетной сферы Управления
градостроительной деятельностью
Администрации городского округа
Жуковский

Сафонов Андрей Ильич

- начальник отдела реализации
градостроительной политики
Управления градостроительной
деятельностью Администрации
городского округа Жуковский

Артамонова Галина Васильевна

- начальник отдела развития
предпринимательства и
потребительского рынка
Администрации городского округа
Жуковский

Витюгова Валентина Евгеньевна

- заместитель начальника отдела
развития предпринимательства и
потребительского рынка
Администрации городского округа
Жуковский

Виноградова Тамара Васильевна

- советник Главы городского округа
Жуковский