



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Жуковский, вид разрешенного использования: Склад
(Аукционная комиссия)**

Московская область

11.01.2024

ПРОТОКОЛ № АЗЭ-ЖУК/23-4169

по аукциону в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Жуковский, вид разрешенного использования: Склад

Арендодатель: [Администрация городского округа Жуковский Московской области](#)

Организатор аукциона в электронной форме: [Комитет по конкурентной политике Московской области.](#)

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000008327**).

На основании Предписания от 28.12.2023 № 04/10/18.1-789/2023 по результатам рассмотрения жалобы ООО РПК Рекламстрой на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (Приложение 1) Аукционная комиссия решила:

1. Отменить протокол о результатах аукциона от 18.12.2023 № АЗЭ-ЖУК/23-4169.
2. Назначить дату и время проведения аукциона: 17.01.2024 в 12 час. 00 мин.
3. Продолжить проведение Аукциона с последнего поданного ценового предложения, указанного в Протоколе о результатах аукциона от 18.12.2023 № АЗЭ-ЖУК/23-4169: 11 322 846,50 руб. (Одиннадцать миллионов триста двадцать две тысячи восемьсот сорок шесть руб. 50 коп.).

Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса):

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Член Аукционной

комиссии:

Секретарь Аукционной

комиссии

(с правом голоса):

ООО РПК Рекламастрой

140180, Московская обл.,
г. Жуковский, ул. Горького, д. 4, пом. 3
lev_100291@mail.ru

Комитет по конкурентной политике
Московской области

141407, Московская обл.,
г. Красногорск, б-р Строителей, д. 1
rct_torgi@mosreg.ru

ГКУ Московской области
«Региональный центр торгов»

143407, Московская обл.,
г. Красногорск, б-р Строителей, д. 7
rct_torgi@mosreg.ru

ООО «РТС-тендер»

121151, г. Москва, наб. Тараса
Шевченко, д. 25А, эт. 25, пом. 1
ko@rts-tender.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 04/10/18.1-789/2023
по результатам рассмотрения жалобы ООО РПК Рекламастрой
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия: 28.12.2023

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Заместителя председателя Комиссии ФАС России – начальника отдела методологии антимонопольного контроля на рынках строительства и природных ресурсов Управления контроля строительства и природных ресурсов



2023-167467

(ведущего заседание), членов Комиссии ФАС России: заместителя начальника отдела контроля торгов Управления контроля строительства и природных ресурсов главного специалиста-эксперта отдела обобщения и анализа практики Правового управления (далее – Комиссия ФАС России), по итогам рассмотрения посредством системы видео-конференц-связи жалобы ООО РПК Рекламастрой, направленной письмом Московского областного УФАС России от 22.12.2023 № КИ/22833/23 (вх. № 205098-ЭП/23 от 22.12.2023), на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещение № 21000004710000008327, лот № 1) (далее – Аукцион), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – Комитету по конкурентной политике Московской области **в течение 5 рабочих дней** с даты получения настоящего предписания:

- отменить Протокол о результатах Аукциона от 18.12.2023 № АЗЭ-ЖУК/23-4169;

- назначить новые дату и время проведения Аукциона;

- продолжить проведение Аукциона с последнего поданного ценового предложения;

- разместить соответствующую информацию на сайте государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, сайте электронной площадки ООО «РТС-Тендер», расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.rts-tender.ru> (далее – сайт Оператора), и иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении Аукциона.

2. Оператору электронной площадки – ООО «РТС-Тендер»:

- уведомить участников Аукциона о новых дате и времени проведения Аукциона;

- предоставить возможность участникам Аукциона внести задаток для участия в Аукционе (в случае возвращения);

- обеспечить проведение Аукциона на сайте Оператора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3. Организатору торгов – Комитету по конкурентной политике Московской области в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 1, оператору электронной площадки – ООО «РТС-Тендер» в срок не позднее

пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 2 данного предписания представить в ФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Заместитель председателя Комиссии ФАС России:
(ведущий заседание)

Члены Комиссии ФАС России: