



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЖУКОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «11» 08 2023 г.

№ 1386

«О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Жуковский «Управление имуществом и муниципальными финансами»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации городского округа Жуковский от 05.10.2022 № 1714 «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Жуковский на 2023-2027 гг.» (в редакции постановления Администрации городского округа Жуковский от 28.02.2023 № 298), постановлением Администрации городского округа Жуковский от 30.12.2022 № 2482 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Жуковский Московской области» (в редакции постановления Администрации городского округа Жуковский от 09.06.2023 № 1107), в связи с уточнением бюджетных ассигнований муниципальной программы городского округа Жуковский,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Жуковский «Управление имуществом и муниципальными финансами» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации городского округа Жуковский от 06.10.2022 № 1746 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Жуковский «Управление имуществом и муниципальными финансами» (в редакции постановлений Администрации городского округа Жуковский от 30.12.2022 № 2492, от 13.02.2023 №225, от 23.03.2023 № 438, от 29.03.2023 №468, от 10.04.2023 № 532, от 14.06.2023 № 1126, от 07.07.2023 № 1240, от 21.07.2023 № 1291) следующие изменения:
 - 1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции (Приложение № 1).
 - 1.2. Пункт 4 «Целевые показатели муниципальной программы городского округа Жуковский Московской области» Программы изложить в новой редакции (Приложение № 2).
 - 1.3. Пункт 5 «Методика расчета значений целевых показателей муниципальной программы городского округа Жуковский Московской области» Программы изложить в новой редакции (Приложение № 3).
 - 1.4. Пункт 6 «Перечень мероприятий Подпрограммы I «Эффективное управление имущественным комплексом» Программы изложить в новой редакции (Приложение № 4).
 - 1.5. Пункт 9 «Перечень мероприятий Подпрограммы V «Обеспечивающая подпрограмма» Программы изложить в новой редакции (Приложение № 5).
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Жуковский www.zhukovskiy.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные программы».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Жуковский А.В. Дунаевич.

И. о. Главы городского округа Жуковский



А.В. Дунаевич

«ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ городского округа Жуковский «Управление имуществом и муниципальными финансами»

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации городского округа Жуковский А.В. Дунаевич					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Управление экономики Администрации городского округа Жуковский					
Цели муниципальной программы	1. Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в распоряжении органов местного самоуправления на территории Московской области. 2. Обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджета городского округа, повышение качества и прозрачности управления муниципальными финансами.					
Перечень подпрограмм	Ответственные исполнители подпрограмм					
1. Подпрограмма I «Эффективное управление имуществом комплексом».	Управление земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Жуковский, Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Жуковский					
2. Подпрограмма III «Управление муниципальным долгом».	Финансовое управление Администрации городского округа Жуковский					
3. Подпрограмма IV. «Управление муниципальными финансами».	Финансовое управление Администрации городского округа Жуковский					
4. Подпрограмма V. «Обеспечивающая подпрограмма».	Управление бухгалтерского учета и отчетности Администрации городского округа Жуковский					
Краткая характеристика подпрограмм	1. Подпрограмма I «Эффективное управление имуществом комплексом». Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности Администрации городского округа Жуковский Московской области по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения городского округа Жуковский Московской области.					
	2. Подпрограмма III «Управление муниципальным долгом». Подготовка, принятие и предстоящая реализация подпрограммы вызваны необходимостью реализации мер по работе с муниципальным долгом городского округа Жуковский.					
	3. Подпрограмма IV. «Управление муниципальными финансами». Система управления финансами городского округа Жуковский требует дальнейшего совершенствования. Среди основных проблем, требующих разрешения – недостаточное финансовое обеспечение расходов обязательств собственными доходами.					
	4. Подпрограмма V. «Обеспечивающая подпрограмма». В программу заложена целостная модель формирования системы качественного муниципального управления, включающая мероприятия по финансовому, материально-техническому и организационно-правовому обеспечению процесса совершенствования муниципального управления.					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Средства бюджета Московской области	10 310,00	2 062,00	2 062,00	2 062,00	2 062,00	2 062,00
Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства бюджета городского округа Жуковский	1 673 144,15	323 655,43	300 509,71	349 659,67	349 659,67	349 659,67
Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего, в том числе по годам:	1 683 454,15	325 717,43	302 571,71	351 721,67	351 721,67	351 721,67

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа Жуковский
от 11.08. 2023 г. № 1386

4. Целевые показатели муниципальной программы городского округа Жуковский Московской области «Управление имуществом и муниципальными финансами»

№ п/п	Наименование целевых показателей	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение	Планируемое значение по годам реализации программы					Ответственный орган Администрации за достижение показателя	Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя (У.ХХ.ХХ)
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Наименование цели «Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в распоряжении органов местного самоуправления на территории Московской области»											
1.1.	Целевой показатель 1 «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»	Приоритетный целевой показатель Закон МО 10.12.2020 № 270/2020-О3	%	101	100	100	100	100	100	Управление земельно-имущественных отношений	1.03.01.
1.2.	Целевой показатель 2 «Эффективность	Приоритетный целевой показатель	%	46	100	100	100	100	100	Управление земельно-имущественных	1.02.01. 1.02.02. 1.02.03.

	работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю»	Закон МО 10.12.2020 № 270/2020-О3																отношений, Отдел эконом.монитори нга и отчетности УЖКХ	
1.3.	Целевой показатель 3 «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»	Приоритетный целевой показатель Закон МО 10.12.2020 № 270/2020-О3	%	104	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	Управление земельно- имущественных отношений	1.03.01.
1.4.	Целевой показатель 4 «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей»	Приоритетный целевой показатель Закон МО 10.12.2020 № 270/2020-О3	%	97	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	Управление земельно- имущественных отношений, Отдел эконом.монитори нга и отчетности УЖКХ	1.02.01. 1.02.02. 1.02.03.
1.5	Целевой показатель 5 «Предоставлен е земельных участков	Приоритетный целевой показатель Закон МО	%	66	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	Управление земельно- имущественных отношений, Отдел	1.02.01. 1.02.02. 1.02.03.

	многолетним семьям»	01.06.2011 № 73/2011-ОЗ																эконом.мониторинга и отчетности УЖКХ	
1.6.	Целевой показатель 6 «Проверка использования земель»	Приоритетный целевой показатель Федерального закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	Управление земельно-имущественных отношений	1.04.01.
1.7.	Целевой показатель 7 «Доля незарегистрированных объектов недвижимого имущества, вовлеченных в налоговый оборот по результатам МЗК»	Приоритетный целевой показатель Распоряжение 65-р от 26.12.2017	%	X	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	Управление земельно-имущественных отношений	1.02.03. 1.04.01.
1.8.	Целевой показатель 8 «Прирост земельного налога»	Приоритетный целевой показатель Указ Президента РФ от 28.04.2008 № 607	%	105	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	Управление земельно-имущественных отношений	1.04.01.
1.9.	Целевой показатель 9 «Доля проведенных аукционов на право	Приоритетный целевой показатель Государственная программа	%	0	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	Управление земельно-имущественных отношений	1.02.01. 1.03.01. 1.04.01.

	заключения договоров аренды земельных участков для субъектов малого и среднего предпринимательства к общему количеству таких торгов»	МО "Предпринимательство" на 2023-2027 годы" Региональный проект «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности»	%	100	100	100	100	100	100	100	Управление земельно-имущественных отношений	1.02.01. 1.02.03. 1.03.01.
1.10	Целевой показатель 10 «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков и размещению на Инвестиционном портале Московской области»	Приоритетный целевой показатель Закон МО 10.12.2020 № 270/2020-О3	%	100	100	100	100	100	100	100	Управление земельно-имущественных отношений	1.02.01. 1.02.03. 1.03.01.

Приложение № 3
к постановлению Администрации
городского округа Жуковский
от 11.08. 2023 г. № 1386

5. Методика расчета целевых показателей муниципальной программы городского округа Жуковский Московской области «Управление имуществом и муниципальными финансами»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Порядок расчета	Источник данных	Период представления отчетности
1	2	3	4	5	6
1.1.	Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная ответственность на которые не разграничена	%	<p>Основной целью показателя является максимальное снижение задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная ответственность на которые не разграничена, а также 100% принятие мер для снижения задолженности.</p> <p>Оценка проведения муниципальным образованием Московской области мероприятий по снижению задолженности рассчитывается по формуле:</p> $СЗ = \text{Пир} + Д,$ <p>где</p> <p>СЗ – % исполнения показателя «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная ответственность на которые не разграничена». Первое место присваивается муниципальному образованию с наибольшим значением СЗ.</p> <p>Пир - % принятых мер, который рассчитывается по формуле:</p> $\text{Пир} = \frac{\text{Пир}1 * K1 + \text{Пир}2 * K2 + \text{Пир}3}{\text{Зод}} * 100, \text{ где}$	Система ГАС «Управление»	Ежемесячно

		<p>Пир1 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:</p> <ul style="list-style-type: none">- направлена досудебная претензия. <p>K1 – понижающий коэффициент 0,1.</p> <p>Пир2 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:</p> <ul style="list-style-type: none">- подано исковое заявление о взыскании задолженности;- исковое заявление о взыскании задолженности находится на рассмотрении в суде. <p>K2 – понижающий коэффициент 0,5.</p> <p>Пир3 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:</p> <ul style="list-style-type: none">- судебное решение (определение об утверждении мирового соглашения) вступило в законную силу;- исполнительный лист направлен в Федеральную службу судебных приставов;- ведется исполнительное производство;- исполнительное производство окончено ввиду невозможности взыскания;- рассматривается дело о несостоятельности (банкротстве). <p>Сведения о принятых мерах по взысканию задолженности необходимо указывать с учетом оплаты по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате. Так, если должник оплатил часть задолженности, то в принятых мерах отображается только непоплаченная часть.</p>	
--	--	---	--

Если в отчетный период принято несколько из перечисленных мер по взысканию задолженности в отношении одного договора аренды, в принятых мерах сумма долга по такому договору учитывается только один раз.

В мерах по взысканию задолженности не должны учитываться суммы исковых требований о досрочном внесении арендатором арендной платы согласно п. 5 ст. 614 ГК РФ, поскольку досрочное взыскание арендных платежей является предоплатой (будущим платежом) и оснований для включения органом местного самоуправления данной суммы в мероприятие по взысканию задолженности нет.

D - % роста/снижения задолженности, который рассчитывается по формуле:

$$D = \frac{ЗнГ - Зод}{ЗнГ} * 100, \text{ где}$$

Зод – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате.

ЗнГ – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число отчетного года.

Муниципальным образованиям, общая сумма задолженности которых по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, равна 0, присваивается первое место по значению и динамике составляющей показателя.

При расчете необходимо указывать консолидированное значение по муниципальному образованию в отношении задолженности, образовавшейся по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальное имущество, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

1.2.	Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю	%	<p>Основной целью показателя является максимальное снижение задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю, а также 100% принятие мер для снижения задолженности.</p> <p>При расчете необходимо указывать консолидированное значение по муниципальному образованию в отношении задолженности, образовавшейся по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальное имущество.</p> <p>Оценка проведения муниципального образованием Московской области мероприятий по снижению задолженности рассчитывается по формуле:</p> $СЗ = \text{Пир} + Д, \text{ где}$ <p>СЗ – % исполнения показателя «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю».</p> <p>Первое место присваивается муниципальному образованию с наибольшим значением СЗ.</p> <p>Пир - % принятых мер, который рассчитывается по формуле:</p> $\text{Пир} = \frac{\text{Пир1} * К1 + \text{Пир2} * К2 + \text{Пир3}}{30д} * 100, \text{ где}$ <p>Пир1 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - направлена досудебная претензия. К1 – понижающий коэффициент 0,1. <p>Пир2 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подано исковое заявление о взыскании задолженности; 	Система ГАС «Управление»	Ежемесячно
------	--	---	--	--------------------------	------------

		<p>- исковое заявление о взыскании задолженности находится на рассмотрении в суде. K2 – понижающий коэффициент 0,5.</p> <p>Пир3 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:</p> <ul style="list-style-type: none">- судебное решение (определение об утверждении мирового соглашения) вступило в законную силу;- исполнительный лист направлен в Федеральную службу судебных приставов;- ведется исполнительное производство;- исполнительное производство окончено ввиду невозможности взыскания;- рассматривается дело о несостоятельности (банкротстве). <p>Сведения о принятых мерах по взысканию задолженности необходимо указывать с учетом оплаты по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате. Так, если должник оплатил часть задолженности, то в принятых мерах отображается только непоплаченная часть.</p> <p>Если в отчетный период принято несколько из перечисленных мер по взысканию задолженности в отношении одного договора аренды, в принятых мерах сумма долга по такому договору учитывается только один раз.</p> <p>В мерах по взысканию задолженности не должны учитываться суммы исковых требований о досрочном внесении арендатором арендной платы согласно п. 5 ст. 614 ГК РФ, поскольку досрочное взыскание арендных платежей является предоплатой (будущим платежом) и оснований для включения органом местного самоуправления данной суммы в мероприятия по взысканию задолженности нет.</p>	
--	--	--	--

			<p>Д - % роста/снижения задолженности, который рассчитывается по формуле:</p> $Д = \frac{ЗнГ - Зод}{ЗнГ} * 100, \text{ где}$ <p>Зод – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате. ЗнГ – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число отчетного года. Муниципальным образованиям, общая сумма задолженности которых по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, равна 0, присваивается первое место по значению и динамике составляющей показателя. При расчете необходимо указывать консолидированное значение по муниципальному образованию в отношении задолженности, образовавшейся по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальное имущество, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.</p>	
1.3.	Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	%	<p>Показатель отражает работу органов местного самоуправления, в части собираемости средств в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. При расчете учитываются следующие источники доходов: – доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды, указанных земельных участков; – доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; – плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных</p>	<p>Ежемесячно</p> <p>Система ГАС «Управление»; Данные из отчетов ГКУ МО «Региональный центр торгов»; Утвержденные бюджеты органов местного самоуправления Московской области</p>

			<p>участков и земель (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности.</p> <p>Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:</p> $Д = \frac{Дф}{Дп} * 100, \text{ где}$ <p>Д – % исполнения показателя «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена».</p> <p>Дп – прогнозный объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (согласно бюджету муниципального образования, утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования на отчетный год с учетом поступлений от реализации земельных участков на торгах, исходя из данных ГКУ МО «Региональный центр торгов»).</p> <p>Дф – фактические поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, по состоянию на последнее число отчетного периода.</p> <p>Плановое значение показателя: 1 квартал – 25%; 2 квартал – 50%; 3 квартал – 75%; 4 квартал – 100% (год).</p>		
1.4.	Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей	%	<p>Показатель «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей» отражает работу органов местного самоуправления, в части собираемости средств в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей.</p> <p>При расчете учитываются следующие источники доходов: – доходы, получаемые в виде арендной платы за муниципальное имущество и землю;</p>	Система ГАС «Управление»; Данные из отчетов ГКУ МО «Региональный центр торгов»; Утвержденные бюджеты	Ежемесячно

		<p>— доходы от продажи муниципального имущества и земли; — плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.</p> <p>Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:</p> $Д = \frac{Дф}{Дп} * 100, \text{ где}$ <p>Д – % исполнения показателя «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей».</p> <p>Дп – прогнозный объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей (согласно бюджету муниципального образования, утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования на отчетный год с учетом поступлений от реализации земельных участков на торгах, исходя из данных ГКУ МО «Региональный центр торгов»).</p> <p>Дф – фактические поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей, по состоянию на последнее число отчетного периода.</p> <p>Плановое значение показателя: 1 квартал – 25%; 2 квартал – 50%; 3 квартал – 75%; 4 квартал – 100% (год).</p>	<p>органов местного самоуправлени я Московской области</p>	
1.5.	Предоставление земельных участков многодетным семьям	<p>Показатель отражает работу органов местного самоуправления, проводимую в рамках реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-03 «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее - Закон).</p> <p>Органы местного самоуправления должны проводить системную работу по предоставлению земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете многодетных семей, признанных нуждающимися в</p>	Система ГАС «Управление»	Ежемесячно

			<p>обеспечении земельными участками. Основной целью показателя является 100% предоставление земель такой льготной категории граждан как многодетные семьи.</p> <p>Показатель рассчитывается по следующей формуле:</p> $МС = \frac{Кпр}{Кс} * 100, \text{ где}$ <p>МС – % исполнения показателя «Предоставление земельных участков многодетным семьям».</p> <p>Кпр – количество предоставленных земельных участков многодетным семьям, по состоянию на отчетную дату.</p> <p>Указывается количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям за период с момента реализации Закона по отчетную дату. Под количеством предоставленных земельных участков следует понимать количество земельных участков, на которые в соответствии с действующим законодательством зарегистрировано право долевой собственности членов многодетной семьи.</p> <p>Кс - количество многодетных семей, состоящих на учете многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении земель.</p> <p>Указывается количество многодетных семей, поставленных на учет многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении земельными участками в соответствии с требованиями Закона с момента реализации Закона по отчетную дату.</p> <p>Плановое значение показателя – 100%.</p>		
1.6.	Проверка использования земель	%	<p>Показатель отражает работу органов местного самоуправления в части контроля за использованием земель с использованием автоматизированных систем.</p> <p>Основной задачей является выполнение органом местного самоуправления плана по осмотрам и проверкам, а также повышение эффективности мероприятий муниципального земельного контроля (далее –</p>	Система ГАС «Управление», ЕГИС ОКНД	Ежемесячно /ежедневно

МЗК), выражаемой в проценте принятых мер в отношении нарушителей.

Цель - максимальное вовлечение в оборот земель.

Исполнение показателя вычисляется, исходя из выполнения плана по:

- выездным обследованиям земель;
- перерасчету земельного налога на земельные участки;
- устранению самовольного занятия на земельных участках.

Расчет показателя «Проверка использования земель» осуществляется по следующей формуле:

$$Пз = (ВО * 0,2 + Н * 0,4 + СЗ * 0,4) * \text{Кинц}, \text{ где}$$

Пз – показатель «Проверка использования земель» (%);

ВО – процентное исполнение показателя по выездным обследованиям земель;

Н – процентное исполнение показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки;

СЗ – процентное исполнение показателя по устранению самовольного занятия на земельных участках;

Кинц – коэффициента инцидента.

0,2, и 0,4 – веса, присвоенные значениям, исходя из значимости осуществления тех или иных мероприятий (значения весов могут изменяться в зависимости от приоритетности мероприятий).

Расчет процентного исполнения показателя по выездным обследованиям земель (ВО) осуществляется по следующей формуле:

$$ВО = \frac{ВО \text{ (факт)}}{ВО \text{ (план)}} * 100, \text{ где}$$

ВО – процентное исполнение показателя по выездным обследованиям земель;

		<p>ВО (факт) – количество земельных участков, в отношении которых проведены выездные обследования;</p> <p>ВО (план) – количество земельных участков, подлежащих выездным обследованиям.</p> <p>Расчет процентного исполнения показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки (Н) осуществляется по следующей формуле:</p> $Н = \frac{Н(уфнс)}{Н(осн)} * 100, \text{ где}$ <p>Н – процентное исполнение показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки;</p> <p>Н (уфнс) – количество земельных участков, по которым осуществлен расчет земельного налога по ставке 1,5%;</p> <p>Н (осн) – количество обследованных в 2022 году земельных участков, по которым имеются основания для расчета земельного налога по ставке 1,5%.</p> <p>Расчет процентного исполнения показателя по устранению самовольного занятия на земельных участках (СЗ) осуществляется по следующей формуле:</p> $СЗ = \frac{СЗ(устр)}{СЗ(факт)} * 100, \text{ где}$ <p>СЗ – процентное исполнение показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки;</p> <p>СЗ (устр) – количество земельных участков, на которых устранено самовольное занятие;</p> <p>СЗ (факт) – количество земельных участков с фактами самовольного занятия, выявленных в 2022 году.</p>	
--	--	---	--

			<p>Расчет коэффициента инцидента (Кинц) осуществляется следующим образом:</p> <p>Кинц равен значению от 0,1 до 1 и зависит от доли материалов МЗК, составленных некорректно, от общего количества мероприятий МЗК (ДМнар).</p> $\text{ДМнар} = (\text{Мнар} / (\text{ЗУ}(\text{факт})) * 100, \text{ где:}$ <p>Мнар – количество выявленных Минмособлимуществом некорректно составленных материалов МЗК.</p> <p>ЗУфакт – количество земельных участков, осмотренных в отчетном периоде.</p> <p>Кинц = 0,1 если ДМнар = 1,8% и более Кинц = 0,2, если ДМнар = 1,6-1,79% Кинц = 0,3, если ДМнар = 1,4-1,59% Кинц = 0,4, если ДМнар = 1,2-1,39% Кинц = 0,5, если ДМнар = 1-1,19% Кинц = 0,6, если ДМнар = 0,8-0,99% Кинц = 0,7, если ДМнар = 0,6-0,79% Кинц = 0,8, если ДМнар = 0,4-0,59% Кинц = 0,9, если ДМнар = 0,2-0,39% Кинц = 1, если ДМнар = до 0,19%</p>	Минмособлимущество, данные, внесенные ОМС в ГАС «Управление»	Ежеквартально
1.7.	Доля незарегистрированных объектов недвижимого имущества, вовлеченных в налоговый оборот по результатам МЗК	%	<p>Расчет исполнения плана по постановке на кадастровый учет объектов недвижимого имущества по результатам МЗК (ПіЗ), осуществляется по следующей формуле:</p> $\text{ПіЗ} = \left(\frac{\text{Кп} + \text{С}}{\text{Рвно}} \right) * 100\%, \text{ где}$ <p>Кп – количество объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет на земельных участках из Реестра, нарастающим итогом с начала года.</p> <p>С – количество направленных и принятых на рассмотрение актов осмотров МЗК в комиссию по самовольным строениям и по которым</p>		

			<p>принято решение Минмособлимуществом о пересчете кадастровой стоимости земельного участка с учетом стоимости не зарегистрированного объекта недвижимости</p> <p>Рвно – реестр земельных участков, на которых выявлены не зарегистрированные объекты недвижимости (земельные участки, оставшиеся в реестре по результатам осмотров муниципального земельного контроля и рабочими группами по ВНО).</p> <p>Плановое значение – 5% январь – март; 40% январь – июнь; 70% январь – сентябрь; 90% январь – декабрь.</p>		
1.8.	Прирост земельного налога	%	<p>Основной целью показателя является максимальное поступление начисленного земельного налога в бюджет органа самоуправления. Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:</p> $ПЗН = \frac{Фп}{Гп} * 100, \text{ где}$ <p>Пзн – Процент собираемости земельного налога. Гп – годовое плановое значение показателя, установленное органом местного самоуправления по земельному налогу. Фп – общая сумма денежных средств, поступивших в бюджет муниципального образования по земельному налогу за отчетный период (квартал, год).</p> <p>Показатель не устанавливается для муниципальных образований, на территории которых отсутствуют земли, признанные объектами налогообложения.</p> <p>Плановое значение показателя – 100%.</p> <p>Показатель рассчитывается по формуле:</p>	Система ГАС «Управление», утвержденные бюджеты органов местного самоуправления Московской области	Ежеквартально
1.9.	Доля проведенных аукционов на право заключения договоров аренды земельных	%	$Па = \frac{Амп}{Аобщ} * 100, \text{ где}$	Система ГАС «Управление», ОМС, официальный сайт торгов	Ежеквартально

	участков для субъектов малого и среднего предпринимательства к общему количеству таких торгов	<p>Па – процент проведенных аукционов, % Аобщ – общее количество аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, проведенных в органе местного самоуправления, шт.</p> <p>Амлп – количество аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для субъектов малого и среднего предпринимательства.</p> <p>Плановое значение показателя: 1 квартал - 5%; 2 квартал - 10%; 3 квартал - 15%; 4 квартал (год) - 20%.</p>	РФ, официальный сайт торгов МО, Комитет по конкурентной политике МО.	
1.10.	Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков и размещению на Инвестиционном портале Московской области	<p>%</p> <p>Показатель отражает работу органов местного самоуправления, направленную на расторжение договоров аренды земельных участков (коммерческого назначения), государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков муниципальной собственности, в отношении которых выявлен факт ненадлежащего исполнения условий договора, а именно неиспользования или использования не по целевому назначению, и/или задолженности по арендной плате за два и более периода неоплаты свыше 100 тыс.руб. (далее – договор аренды), а также размещению земельных участков на Инвестиционном портале Московской области (далее – ИП).</p> <p>Показатель рассчитывается по следующей формуле:</p> $П = 80\% * П1 + 20\% * П2,$ <p>где: П1 – доля расторгнутых договоров аренды; П2 – доля земельных участков, размещенных на ИП.</p> <p>Расчет П1 (доля расторгнутых договоров аренды) осуществляется по формуле:</p>	Система ГАС «Управление», ОМС, ЕИСУГИ 2.0, Инвестиционный портал Московской области (ИП), РГИС, ЕГИС ОКНД	Ежемесячно

	$П_1 = \frac{Рф+Рдп*0,1+Рсп*0,7}{Рп} * 100, \text{ где:}$ <p>Рп – плановое значение показателя, установленное на 2023 год (количество договоров аренды, которые необходимо расторгнуть (на отчетную дату) + расторгнутые).</p> <p>Рф – количество расторгнутых договоров аренды в отчетном году.</p> <p>Рдп – количество договоров аренды, в отношении которых направлена досудебная претензия.</p> <p>Рсп – количество договоров аренды, в отношении которых приняты меры по расторжению, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подано исковое заявление в суд; - исковое заявление находится на рассмотрении в суде; - судебное решение вступило в законную силу, но договор еще не расторгнут. <p>0,1 и 0,7 – понижающие коэффициенты.</p> <p><u>Расчет П2 (доля земельных участков, размещенных на ИП осуществляется по формуле:</u></p>	
	$П_2 = \frac{ИПф}{ИПп-ИПн} * 100, \text{ где:}$ <p>ИПп – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году ($ИПп \geq Рф$).</p> <p>ИПн – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году, но не подлежащих размещению на ИП по следующим причинам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в стадии изменения ВРИ; - в стадии раздела, объединения, перераспределения; 	

- для предоставления многолетним семьям/врачам/участникам СВО;
- для передачи в собственность другого ОМС/МО/РФ;
- карьер/ГБО, необходимо выполнить рекультивацию;
- в процессе снятия обременения/ограничения;
- судебный акт обжалуется;
- оформление ОКС, расположенных на ЗУ, в собственность арендатора;
- выкуп земельного участка.
ИПф – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году, размещенных на ИП.

Если значение П2=0 по причине отсутствия земельных участков, подлежащих размещению на ИП (либо земельные участки не подлежат размещению по указанным выше причинам), исполнением показателя «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков (коммерческого назначения) и размещению на Инвестиционном портале Московской области» необходимо считать значение П1.

*Источники: данные ГАСУ, РГИС, ЕИСУГИ 2.0, ЕГИС ОКНД, ИП.
Плановое значение – 100%.
Период – ежемесячно.*

«6. Перечень мероприятий Подпрограммы I «Эффективное управление имуществом комплексом»

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия	
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Основное мероприятие 02 «Управление имуществом, находящимся в муниципальной собственности, и выполнение кадастровых работ»	2023-2027 г.г.	Итого:	175188,32	30505,84	25929,37	39584,37	39584,37	39584,37		
Средства бюджета Московской области			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Средства федерального бюджета			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Средства бюджета городского округа Жуковский			175188,32	30505,84	25929,37	39584,37	39584,37	39584,37	39584,37	39584,37	
Внебюджетные средства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Итого:	75281,26	8598,78	6429,37	20084,37	20084,37	20084,37		
	Мероприятие 02.01 «Расходы связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа»	2023-2027 г.г.	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Средства федерального бюджета			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Средства бюджета городского округа Жуковский			75281,26	8598,78	6429,37	20084,37	20084,37	20084,37	20084,37	20084,37	
Внебюджетные средства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого:			75281,26	8598,78	6429,37	20084,37	20084,37	20084,37	20084,37	20084,37	
1.1	Количество объектов, находящихся в			Всего	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:				2027 год	
						I	II	III	IV		

			Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Итого:	15169,41	3169,41	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа Жуковский	15169,41	3169,41	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00		
			Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Итого:	421,85	84,37	84,37	84,37	84,37	84,37	84,37		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа Жуковский	421,85	84,37	84,37	84,37	84,37	84,37	84,37		
			Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Итого:	6500,00	1500,00	500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа Жуковский	6500,00	1500,00	500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00		
			Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Итого:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа Жуковский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа Жуковский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.4	Ремонт муниципального жилищного фонда	2023-2027 г.г.									Отдел эконом.мониторинга и отчетности УЖКХ	
1.1.5	Расходы, связанные с оплатой по имущественным договорам	2023-2027 г.г.									Отдел земельных отношений Управления земельно-имущественных отношений	
1.1.6	Расходы, связанные с содержанием муниципального имущества	2023-2027 г.г.									Отдел земельных отношений Управления земельно-имущественных отношений	
1.1.7	Ремонт муниципальных нежилых помещений	2023-2027 г.г.									Отдел эконом.мониторинга и отчетности УЖКХ	

4	Итого по подпрограмме	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средства бюджета городского округа Жуковский	175188,32	30505,84	25929,37	39584,37	39584,37	39584,37	39584,37
		Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2	Основное мероприятие 03. Мероприятия, реализуемые в целях создания условий для реализации полномочий органов местного самоуправления	2023-2027 г.г.	Средства бюджета Московской области	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Отдел муниципальной службы и кадров Администрации городского округа Жуковский	
			Средства федерального бюджета	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета городского округа Жуковский	38,00		38,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Итого:	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Московской области	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства федерального бюджета	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета городского округа Жуковский	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Итого:	38,00		38,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	Мероприятие 03.01. Организация и проведение мероприятий по обучению, переобучению, повышению квалификации и обмену опытом специалистов	2023-2027 г.г.	Средства бюджета Московской области	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Отдел муниципальной службы и кадров Администрации городского округа Жуковский	
			Средства федерального бюджета	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа Жуковский	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные средства	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Итого:	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства федерального бюджета	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета городского округа Жуковский	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Итого:	1348856,83		256879,34	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30	
2.2	Мероприятие 03.02. Организация работы по повышению квалификации муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений, в т.ч. участие в краткосрочных семинарах	2023-2027 г.г.	Средства бюджета Московской области	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Отдел муниципальной службы и кадров Администрации городского округа Жуковский	
			Средства федерального бюджета	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа Жуковский	38,00		38,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные средства	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Итого:	38,00		38,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства федерального бюджета	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета городского округа Жуковский	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Итого:	1348856,83		256879,34	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30	
3	Итого по подпрограмме		Средства бюджета Московской области	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа Жуковский	1348856,83		275751,59	256879,34	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30		
			Итого:	1348856,83		275751,59	256879,34	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30	272075,30		

