

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЖУКОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

---

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 28 » 1d 20 22 г.

№ 2305

«Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории городского округа Жуковский Московской области на 2023 год»

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом городского округа Жуковский Московской области, решением Совета депутатов городского округа Жуковский Московской области «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Жуковский» от 29.09.2021 №57/СД, Постановлением Администрации городского округа Жуковский Московской области от 10.01.2022 №02 «О создании контрольного органа, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа Жуковский Московской области, и утверждении его состава»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

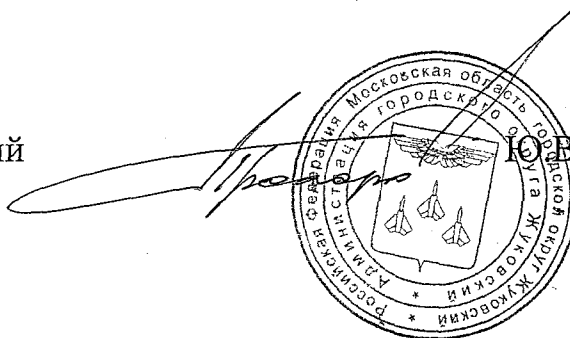
1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на

территории городского округа Жуковский Московской области на 2023 год (приложение).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Жуковский Московской области [www.zhukovskiy.ru](http://www.zhukovskiy.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Жуковский Сидоренко В.В.

Глава городского округа Жуковский



Ю.В. Прохоров

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории городского округа Жуковский Московской области на 2023 год**

|  |   |
|--|---|
| Наименование программы                               | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории городского округа Жуковский Московской области на 2023 год (далее - программа профилактики).   |
| Правовые основания разработки программы профилактики | Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Устав городского округа Жуковский Московской области, решение Совета депутатов городского округа Жуковский Московской области «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Жуковский» от 29.09.2021 №57/СД, Постановление Администрации городского округа Жуковский Московской области от 10.01.2022 №02 «О создании контрольного органа, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа Жуковский Московской области, и утверждении его состава» |
| Разработчик программы профилактики                   | Контрольный орган, уполномоченный на осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа Жуковский Московской области  |
| Цели программы профилактики                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами.</li> <li>2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</li> <li>3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения</li> </ol>  |
| Задачи программы профилактики                        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</li> <li>2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;</li> </ol>  |

|   |  |
|---|--|
|   | <p>3. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;</p> <p>4. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</p> <p>5. Повышение квалификации должностных лиц органа муниципального земельного контроля;</p> <p>6. Создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <p>7. Формирование одинакового понимания обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля у всех участников контрольно-надзорной деятельности на территории Московской области.</p>  |
| Сроки реализации программы профилактики                         | 2023 год   |
| Источники финансирования  | В рамках текущего финансирования деятельности органа муниципального земельного контроля.   |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики | <p>1. Снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;</p> <p>2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий органа муниципального земельного контроля;</p> <p>3. Внедрение различных способов профилактики;</p> <p>4. Разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри органа муниципального земельного контроля;</p> <p>5. Разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц;</p> <p>6. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц органа муниципального земельного контроля;</p> <p>7. Повышение прозрачности деятельности органа муниципального земельного контроля;</p> <p>8. Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;</p> <p>9. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;</p> <p>10. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемыми лицами;</p> <p>11. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.</p> |

## **Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности органа муниципального земельного контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

1.1. Контролируемыми лицами в сфере муниципального земельного контроля на территории Московской области являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Объектами муниципального земельного контроля на территории Московской области являются:

- деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- земли, земельные участки и (или) части земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования.

В среднем в год контролируемыми лицами совершается 25 нарушений законодательства (за 2021г.).

1.2. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

1.3. Наиболее значимыми рисками в деятельности контролируемых лиц являются:

1) земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства и потребления, размещения кладбищ;

2) земельные участки, расположенные в границах или примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

3) земельные участки, кадастровая стоимость которых на 50 и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по городскому округу;

4) мелиорируемые и мелиорированные земельные участки;

5) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по разведению сельскохозяйственной птицы (с проектной мощностью 40 тыс. птицемест и более);

6) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по выращиванию и разведению свиней (с проектной мощностью 2000 мест и более), свиноматок (с проектной мощностью 750 мест и более).

1.4. В целях предотвращения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, предупреждения нарушений обязательных требований проведены профилактические мероприятия, предусмотренные планом-графиком, установленным программой профилактики на 2022 год.

Кроме того, на официальном сайте [zhukovskiy.ru](http://zhukovskiy.ru) Администрации городского округа Жуковский Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) ([www.zhukovskiy.ru/муниципальный земельный контроль/](http://www.zhukovskiy.ru/муниципальный_земельный_контроль/)) в разделе «Муниципальный земельный контроль» размещены:

1) материалы и сведения, касающиеся осуществляемых органа муниципального земельного контроля мер по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (нарушений обязательных требований);

2) перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей ([www.zhukovskiy.ru/муниципальный земельный контроль/](http://www.zhukovskiy.ru/муниципальный_земельный_контроль/));

3) обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности органа муниципального земельного контроля, утверждаемый приказом органа муниципального земельного контроля;

4) проверочные листы (списки контрольных вопросов), применяемые при проведении контрольных (надзорных) мероприятий ([www.zhukovskiy.ru/муниципальный земельный контроль/](http://www.zhukovskiy.ru/муниципальный_земельный_контроль/));

5) план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контролируемых лиц;

6) информация о результатах контрольных (надзорных) мероприятий, также в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий;

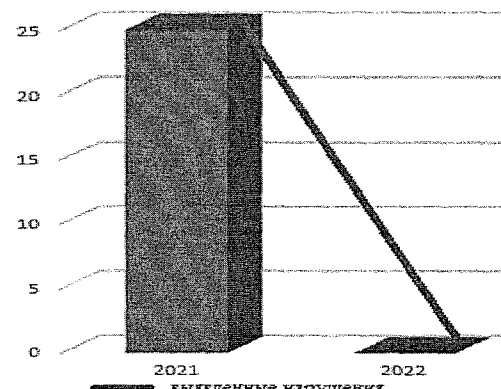
7) материалы публичных обсуждений с контролируемыми лицами.

В соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ в 2022 г. выдано 26 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в области муниципального земельного контроля.

Также муниципальными земельными инспекторами в 2022 г. проведено 0 плановых/1 внеплановая проверка контролируемых лиц. В ходе проведения проверок выявлено 0 нарушений законодательства.

Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» установлено, что в 2022 году не проводятся плановые контрольные (надзорные) мероприятия, плановые проверки, а внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, внеплановые проверки проводятся по исключительным основаниям в том числе при непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, по фактам причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан.

#### **Динамика выявленных нарушений земельного законодательства в ходе проведения проверок юридических и физических лиц в 2021-2022 гг.**



Для достижения поставленных целей и результатов профилактики нарушений обязательных требований программой профилактики на 2022 г. была установлена система оценки эффективности профилактической деятельности, состоящая из следующих целевых показателей:

- полнота информации, размещенной на официальном сайте в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона №248-ФЗ (опубликование на официальном сайте нормативных правовых актов);

- понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование контролируемыми лицами и должностными лицами администрации органа местного самоуправления (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля);

- информированность контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, порядке проведения проверок и правах контролируемых лиц (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля);

- удовлетворенность контролируемых лиц доступностью размещенной на официальном сайте (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля);

- удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием органа муниципального земельного контроля (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля).

Оценка эффективности реализации программы профилактики органа муниципального земельного контроля на 2022 г. составила 100 %.

Таким образом, органом муниципального земельного контроля выполнены все мероприятия, предусмотренные программой профилактики на 2022 г., что способствовало повышению информативности контролируемых лиц о действующих обязательных требованиях и снижению рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

2.1. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение органом муниципального земельного контроля профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- 1) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

3) принятие мер к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет контроля;

4) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей контролируемого лица, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

5) повышение квалификации кадрового состава органа муниципального земельного контроля, принимающего участие в проведении контрольных (надзорных) мероприятий;

6) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

7) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

### Целевые показатели программы профилактики в рамках осуществления муниципального земельного контроля на 2023 год:

| № п/п | Наименование показателей  | Базовый показатель (2022 год), % | 2023 год, % |
|-------|---|----------------------------------|-------------|
| 1     | Доля проведенных профилактических мероприятий от запланированных:<br>$k_{\text{ПМ}} = \frac{\text{ПМ}_{\text{ф}}}{\text{ПМ}_{\text{п}}} \times 100\%$ <p>ПМ<sub>ф</sub> - фактическое количество профилактических мероприятий;<br/> ПМ<sub>п</sub> - плановое количество профилактических мероприятий</p>   | 100                              | 100         |
| 2     | Опубликование на официальном сайте нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования (НПА):<br>$k_{\text{НПА}} = \frac{\text{НПА}_{\text{раз}}}{\text{НПА}_{\text{ут}}} \times 100\%$ <p>НПА<sub>раз</sub> - количество НПА, содержащих обязательные требования, размещенных на официальном сайте;<br/> НПА<sub>ут</sub> - общее количество утвержденных НПА, содержащих обязательные требования</p> | 100                              | 100         |
| 3     | Доля выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований:   | 20                               | 25          |

|   |  |          |                 |
|---|--|----------|-----------------|
|   | $k_{\text{Пр}} = \frac{\text{Пред}}{C_{\text{п}}} \times 100\%$ <p>Пред - количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;<br/> <math>C_{\text{п}}</math> - количество поступивших сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушений</p>  |          |                 |
| 4 | <p>Доля охвата контролируемых лиц (включенных в ежегодный план проверок) профилактическими мероприятиями:</p> $k_{\text{ох}} = \frac{C_{\text{ПМ}}}{C_{\text{общ}}} \times 100\%$ <p><math>C_{\text{ПМ}}</math> - количество контролируемых лиц (включенных в ежегодный план проверок), в отношении которых проведены профилактические мероприятия;<br/> <math>C_{\text{общ}}</math> - общее количество контролируемых лиц, включенных в ежегодный план проверок</p>   | 70 <***> | 75 <*><br><***> |
| 5 | <p>Доля выданных предписаний при проведении плановых проверок:</p> $k_{\text{П}} = \frac{\text{П}_{\text{тг}}}{\text{П}_{\text{бг}}} \times 100\%$ <p><math>\text{П}_{\text{тг}}</math> - количество выданных предписаний в текущем году;<br/> <math>\text{П}_{\text{бг}}</math> - количество выданных предписаний в предшествующем году</p>   | 95 <***> | 90 <*><br><***> |
| 6 | <p>Повышение степени исполнительности контролируемых лиц/устранение причин и условий выявленных нарушений обязательных требований:</p> $n = \frac{\text{Пред}_{\text{и}} + \text{П}_{\text{и}}}{N} \times 100\%$ <p><math>\text{П}_{\text{и}}</math> - количество исполненных предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований в ходе проведения проверок;<br/> <math>\text{Пред}_{\text{и}}</math> - количество исполненных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;<br/> <math>N</math> - общее количество выданных предписаний и предостережений</p> | 80       | 85              |

<\*> - целевые показатели подлежат ежегодной актуализации

<\*\*\*> - с учетом требований Постановления Правительства РФ от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»;

### Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

#### 3.1. Перечень профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережения;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит;
- 6) самообследование.

Реализация программы осуществляется путем исполнения профилактических мероприятий в соответствии с планом-графиком проведения мероприятий.

### 3.2. Информирование.

Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований проводится в соответствии со ст. 46 Федерального закона № 248-ФЗ.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте [zhukovskiy.ru](http://zhukovskiy.ru) Администрации городского округа Жуковский Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации.

Орган муниципального земельного контроля размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте следующую информацию:

- 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля (на постоянной основе);
- 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу (на постоянной основе);
- 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции (на постоянной основе);
- 4) утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования (на постоянной основе);
- 5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (при наличии, по мере поступления);
- 6) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска (на постоянной основе);
- 7) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска (ежегодно);
- 8) программу профилактики рисков причинения вреда (ежегодно до 25 декабря);
- 9) план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий органа муниципального земельного контроля (при проведении таких мероприятий) (ежегодно до 1 декабря);
- 10) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального земельного контроля у контролируемого лица (на постоянной основе);
- 11) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (на постоянной основе);
- 12) сведения о порядке досудебного обжалования решений органа муниципального земельного контроля, действий (бездействия) его должностных лиц (на постоянной основе);

13) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики органа муниципального земельного контроля (ежегодно);

14) доклады о муниципальном земельном контроле (ежегодно);

15) информацию о способах и процедуре самообследования, в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований, и информацию о декларациях соблюдения обязательных требований, представленных контролируруемыми лицами (при ее наличии, по мере поступления).

### 3.3. Обобщение правоприменительной практики.

Обобщение правоприменительной практики проводится в соответствии со ст. 47 Федерального закона № 248-ФЗ.

По итогам обобщения правоприменительной практики орган муниципального земельного контроля обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики органа муниципального земельного контроля.

Сроки подготовки и размещения на официальном сайте доклада о правоприменительной практике – ежегодно до 1 июля.

### 3.4. Объявление предостережения.

Объявление предостережения проводится в соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ.

Орган муниципального земельного контроля осуществляет учет объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Срок (периодичность) проведения данного мероприятия: постоянно.

### 3.5. Консультирование.

Консультирование проводится в соответствии со ст. 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме.

Консультирование проводится по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- 2) порядок осуществления мероприятий муниципального земельного контроля;
- 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального земельного контроля;
- 4) получение информации о нормативно правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля.

### 3.6. Профилактический визит.

Профилактический визит проводится в соответствии со ст. 52 Федерального закона № 248-ФЗ.

Сроки проведения профилактического визита (в том числе обязательного профилактического визита): в течение года по необходимости.

### 3.7. Самообследование

Самообследование проводится в соответствии со ст. 51 Федерального закона № 248-ФЗ.

Самообследование проводится в целях добровольного определения

контролируемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований. В рамках самообследования также обеспечивается возможность получения контролируемыми лицами сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля критериям риска.

Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме с использованием одного из способов, указанных на официальном сайте, и может касаться как контролируемого лица в целом, так и его обособленных подразделений, иных объектов.

Контролируемые лица, получившие высокую оценку соблюдения ими обязательных требований, по итогам самообследования вправе принять декларацию соблюдения обязательных требований.

Декларация соблюдения обязательных требований направляется контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля, который осуществляет ее регистрацию и размещает на своем официальном сайте.

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

4.1. Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

- 1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степенью их информативности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;
- 3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности;
- 4) понятностью обязательных требований, обеспечивающей их однозначное толкование контролируемых лиц и органа муниципального земельного контроля;
- 5) вовлечением контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с органом муниципального земельного контроля.

4.2. Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности и оценка удовлетворенности контролируемых лиц качеством мероприятий, которые осуществляются, в том числе методами социологических исследований.

4.3. Ключевыми направлениями социологических исследований являются:

- 1) информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения контрольных (надзорных) мероприятий, правах контролируемых лиц в ходе проверки;
- 2) понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование контролируемыми лицами и органом муниципального земельного контроля;
- 3) вовлечение контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с органом муниципального земельного контроля.

4.4. Оценка эффективности реализации Программы профилактики рассчитывается ежегодно (по итогам календарного года).

Отклонение фактического значения показателя от планового значения показателя профилактических мероприятий определяется по формуле:

$$B_i = \frac{\Phi_i}{\Pi_i} \times 100\%, \text{ где:}$$

$i$  - номер показателя;

$B_i$  - отклонение фактического значения  $i$ -го показателя от планового значения  $i$ -го показателя;

$\Phi_i$  - фактическое значение  $i$ -го показателя профилактических мероприятий;

$\Pi_i$  - плановое значение  $i$ -го показателя профилактических мероприятий.

В случае подсчета "понижаемого" показателя отклонения фактического значения показателя от планового значения показателя профилактических мероприятий отклонение определяется по формуле:

$$B_i = \frac{\Phi_i}{\Pi_i} \times 100\%, \text{ где:}$$

при  $\Phi_i = 0\%$ , то  $B_i = 100\%$ .

Оценка эффективности реализации Программы профилактики рассчитывается по следующей формуле:

$$P_{\text{эф}} = \frac{\sum B_i}{N}, \text{ где}$$

$P_{\text{эф}}$  - Итоговая оценка эффективности реализации Программы профилактики;

$\sum B_i$  - сумма отклонений фактических значений показателей Программы профилактики от плановых значений по итогам календарного года;

$N$  - общее количество показателей Программы профилактики.

В случае если оценка эффективности реализации Программы профилактики более 100 %, то считать  $P_{\text{эф}}$  равным 100 %.

По итогам оценки эффективности реализации Программы профилактики определяется уровень профилактической работы органа муниципального земельного контроля.

|  |   |  |  |   |
|--|---|--|--|---|
| Итоговая оценка эффективности реализации программы профилактики                            | Выполнено менее <u>50%</u> профилактических мероприятий | Выполнено от <u>51%</u> до <u>80%</u> профилактических мероприятий | Выполнено от <u>81%</u> до <u>90%</u> профилактических мероприятий | Выполнено от <u>91%</u> до <u>100%</u> профилактических мероприятий |
| Уровень результативности профилактической работы органа муниципального земельного контроля | Недопустимый уровень                                    | Низкий уровень   | Плановый уровень   | Уровень лидерства   |

## План-график

проведения профилактических мероприятий органа муниципального земельного контроля, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2023 год

| № п/п | мероприятия    | содержание мероприятия   | сроки   | результат   | субъект профилактического мероприятия | ответственный исполнитель                              |
|-------|----------------|--|---|---|---------------------------------------|--|
| 1.    |                | Актуализация и размещение на официальном сайте в разделе «Муниципальный земельный контроль» Перечней правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю                               | По мере принятия или внесения изменений   | Советующий раздел на сайте содержит актуальную информацию                       | Контролируемые лица                   | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 2.    |                | Подготовка и размещение разъяснительных материалов, информационных писем, руководств по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации и на официальном сайте в разделе «Муниципальный земельный контроль»                      | Не реже 2 раз в год (в течение 30 дней со дня окончания полугодия)  | Предупреждение нарушений обязательных требований законодательства               | Контролируемые лица                   | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 3.    | Информирование | Информирование контролируемых лиц путем подготовки и размещения на официальном сайте в разделе «Муниципальный земельный контроль» действующих нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, сроки и порядок вступления их в действие. | По мере опубликования на официальных сайтах федеральных органов власти в соответствующей сфере деятельности | Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц                        | Контролируемые лица                   | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 4.    |                | Размещение и актуализация на официальном сайте проверочных листов в соответствии с действующим законодательством   | По мере внесения изменений  | Устранение условий и факторов, способствующих нарушению обязательных требований | Контролируемые лица                   | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 5.    |                | Актуализация информации о порядке и сроках осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте в разделе «Муниципальный земельный контроль» результатов контрольно-надзорных мероприятий                                      | Постоянно   | повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности                | Контролируемые лица                   | Руководитель органа муниципального земельного контроля |

|     |  |   |  |  |  |  |
|-----|--|---|--|--|--|--|
| 6.  | Обобщение правоприменительной практики   | Формирование и размещение на официальном сайте Перечня типичных нарушений обязательных требований, установленных правовыми актами в сфере земельного законодательства, выявленных в результате анализа и обобщения правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности | В течении 30 дней после утверждения доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики | Размещение на официальном сайте обзора правоприменительной практики                    | Контролируемые лица                    | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 7.  | Выдача предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований          | Направление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства.  | По мере получения сведений о признаках нарушений   | Минимизация возможных рисков нарушений обязательных требований                         | Контролируемые лица                    | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 8.  |  | Проведение консультаций контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований   | По мере поступления от контролируемых лиц соответствующих обращений  | Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц                               | Контролируемые лица                    | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 9.  | Консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований                    | Проведение приемов, в рамках которых контролируемым лицам разъясняются обязательные требования.   | По мере необходимости  | Повышение уровня правовой грамотности населения в подконтрольной сфере                 | Контролируемые лица                    | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 10. |  | Проведение разъяснительной работы относительно контрольных надзорных мероприятий в части предоставления контролируемым лицам информации об их правах и обязанностях при проведении контрольно-надзорных мероприятий   | По мере необходимости  | Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц                               | Контролируемые лица                    | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 11. | Проведение профилактических визитов (обязательных профилактических визитов)        | Проведение профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, в том числе в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска.                     | В течении года по мере необходимости   | Повышение уровня правовой грамотности и информирование контролируемых лиц              | Контролируемые лица                    | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 12. | Повышение квалификации кадрового состава органа муниципального земельного контроля | Подготовка ежегодного доклада органа муниципального земельного контроля по соблюдению обязательных требований   | До 15 марта, следующего за отчетным годом  | Повышение квалификации должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального | Должностные лица органа муниципального | Руководитель органа муниципального земельного контроля |

|     |      |   |                                  |  |  |  |
|-----|------|---|----------------------------------|--|--|--|
| 13. |      | Проведение руководителем органа муниципального земельного контроля мероприятий, направленных на повышение показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности для должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля. | Ежеквартально                    | Повышение квалификации должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля   | Должностные лица органа муниципального земельного контроля | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 14. |      | Размещение методических рекомендаций (разработанных федеральными органами) для контролируемых лиц по вопросам организации деятельности (с целью исключения фактов нарушения обязательных требований)  | По мере поступления рекомендаций | Снижение административной нагрузки на контролируемые лица  | Контролируемые лица  | Руководитель органа муниципального земельного контроля |
| 15. | Иное | Представление информации в публичном пространстве   | На постоянной основе             | Создание страниц в социальных сетях. Коммуникации с неограниченным кругом лиц по вопросам контрольной деятельности органа муниципального земельного контроля | Контролируемые лица  | Руководитель органа муниципального земельного контроля |