



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЖУКОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «16» 11 2022г.

№ 2132

«О размерах платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

В соответствии со ст. 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» (в редакции Приказа Минстроя России от 01.07.2022 № 536/пр), Уставом городского округа Жуковский, постановлением Администрации городского округа Жуковский от 25.01.2018 № 54 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размеры платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (Приложение).

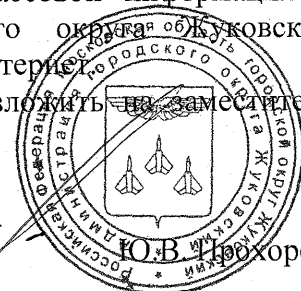
2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации городского округа Жуковский от 08.11.2021 № 1683 «О размерах платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Жуковский [www.zhukovskiy.ru](http://www.zhukovskiy.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Жуковский А.В. Дунаевич.

Глава городского округа Жуковский



А.В. Дунаевич

### Размеры платы

за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда.

№ п/п	Потребительские свойства жилых помещений	Размер платы за наем в рублях за 1 кв. м в месяц
1	Жилые помещения со всеми удобствами, с лифтом, мусоропроводом, в зданиях новой застройки, улучшенной планировки, с учетом месторасположения.	17,61
2	Жилые помещения со всеми удобствами, с лифтом, мусоропроводом, в зданиях застройки 80-х - 2000-х годов (кирпичные и блочные, со средним износом), стандартной планировки, с учетом месторасположения.	17,30
3	Жилые помещения со всеми удобствами, без лифта, мусоропровода, в зданиях застройки 80-х - 2000-х годов (кирпичные и блочные, со средним износом), стандартной планировки, с учетом месторасположения.	15,94
4	Жилые помещения со всеми удобствами, с лифтом, мусоропроводом, в зданиях застройки 50-х - 80-х годов (кирпичные и блочные, с повышенным износом), стандартной планировки, с учетом месторасположения.	17,16
5	Жилые помещения со всеми удобствами, без лифта, мусоропровода, в зданиях застройки 50-х - 80-х годов (кирпичные и блочные, с повышенным износом), стандартной планировки, с учетом месторасположения.	15,81
6	Жилые помещения со всеми удобствами, без лифта, мусоропровода, в зданиях застройки 40-х годов (кирпичные и смешанные, с большим износом), нестандартной планировки, с учетом месторасположения.	12,65
7	Жилые помещения со всеми удобствами, с частичным благоустройством, в зданиях застройки 40-х годов (кирпичные и смешанные, с большим износом), нестандартной планировки, с учетом месторасположения.	10,84

Примечание: Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) налогом на добавленную стоимость не облагается.