

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЖУКОВСКИЙ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2014 г.

№ 1758

«О внесении изменений в проект планировки
микрорайона № 5А»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом предложений ООО «ПЛЮС ДЕВЕЛОПМЕНТ» (письмо от 02.09.2014 № 709-м), являющегося арендатором земельных участков кадастровый номер 50:52:0010110:120, площадью 2590 кв.м. (запись в ЕГРП от 24.05.2012 № 50-50-52/022/2010-258), кадастровый номер 50:52:0010110:7322, площадью 466 кв.м. (запись в ЕГРП от 15.01.2013 № 50-50-52/025/2012-432), кадастровый номер 50:52:0010110:7323, площадью 2266 кв.м. (запись в ЕГРП от 15.01.2013 № 50-50-52/025/2012-433) по внесению изменений в действующий проект планировки микрорайона № 5А, утвержденный постановлением Администрации городского округа Жуковский от 29.03.2012 № 498, и для обеспечения условий, определения параметров по размещению объекта капитального строительства, а также учитывая целевые назначения арендуемых земельных участков,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в проект планировки микрорайона № 5А (в пределах красных линий), расположенного в г.Жуковский, Московской области, в части изменения назначения объекта капитального строительства (поз. № 10 по таблице экспликаций зданий и сооружений утвержденного проекта планировки) и размещения универсального магазина, с открытой гостевой автостоянкой (парковкой), учитывая планировочные ограничения, экологические и природоохранные требования, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, с организацией инженерного обеспечения и транспортного обслуживания территории.

2. ООО «ПЛЮС ДЕВЕЛОПМЕНТ» подготовить проект планировки микрорайона № 5А с внесенными изменениями с учетом требований п.1 настоящего постановления и в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, технических регламентов, за счет собственных средств, в срок до 01.03.2015.

3. Отделу архитектуры Управления градостроительства и землепользования Администрации городского округа Жуковский (Марусик М.М.) после предоставления разработанного проекта планировки микрорайона № 5А с внесенными изменениями осуществить его проверку в

соответствии с установленным законодательством порядком. По результатам проверки подготовить заключение:

о направлении проекта планировки с внесенными изменениями Главе городского округа Жуковский, в случае его соответствия требованиям законодательства;

об отклонении проекта планировки с внесенными изменениями и направлении на доработку, в случае несоответствия его требованиям законодательства.

4. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте www.zhukovsky.ru в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации городского округа Жуковский Прохорова Ю.В.

Временно исполняющий полномочия
Главы Администрации
городского округа Жуковский

Ю.В. Прохоров