

Протокол

публичных слушаний по проекту актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года.

г. Жуковский
ул. Фрунзе, д. 23, 9 этаж, зал заседаний

13.11.2019 г.
10-00 час.

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядке их разработки и утверждения».

Председательствующий на публичных слушаниях: Т.З. Кимов – Первый заместитель Главы Администрации городского округа Жуковский.

Секретарь публичных слушаний: Ю.И. Жукова - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства УЖКХ Администрации.

Комиссия по рассмотрению замечаний и предложений при проведении публичных слушаний по проекту актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год):

Т.З. Кимов - Первый заместитель Главы Администрации городского округа Жуковский;

Члены комиссии:

Л.Ю. Тарасов – заместитель Главы Администрации городского округа Жуковский;

Э.С. Сигалов – заместитель Главы Администрации городского округа Жуковский;

Е.В. Бунтин - начальник УЖКХ Администрации городского округа Жуковский;

А.Н. Боборыкин – директор МП «Теплоцентральный»;

Н.Е. Панина - начальник Управления градостроительной деятельностью Администрации городского округа Жуковский.

Присутствовали: Заместитель начальника Управления градостроительной деятельностью Администрации И.В. Суязова, главный инженер МП "Теплоцентральный" – А.Н. Обычный, начальник ПТО МП «Теплоцентральный» Н.Д. Иванова, начальник ЭМК АО "ЛИИ им. М.М. Громова" – О.В. Стольников, Генеральный директор ООО «УК «Парк-Сити» А.И. Микрюков, представители разработчика актуализированной схемы теплоснабжения ООО «Невская энергетика» В.С. Пузаков, В.В. Сущенко, заместитель директора ООО «Объединение ЖК Системы» А.В. Тихонов, главный инженер ООО «УК «Наукоград» В.Б. Парижский, заместитель директора ООО «Эскада» П.В. Костенко, председатель комитета ЖКХ, строительства и благоустройства Общественной палаты г.о. Жуковский С.Е. Гридунов.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Постановлением Главы городского округа Жуковский от 06.11.2019 № 33/ПГ «О проведении публичных слушаний по проекту актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год)».

Предлагается следующий порядок проведения публичных слушаний по проекту актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год):

1. Краткое вступительное слово председательствующего, с информацией о порядке проведения публичных слушаний.
2. Доклад представителя разработчика проекта актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года

(актуализация на 2020 год) по теме публичных слушаний и принятых в рассматриваемом документе решениях.

3. Обсуждение проекта актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год). Рассмотрение вопросов, замечаний и предложений участников публичных слушаний, которые могут быть представлены как в устной, так и в письменной формах.

4. Оформление заключения о результатах проведения публичных слушаний и протокола по итогам публичных слушаний.

Предлагается следующий регламент проведения публичных слушаний:

- вступительное слово Председательствующего - до 5 минут;
- доклад разработчиков Схемы теплоснабжения - до 40 минут;
- вопросы, замечания и предложения участников публичных слушаний - до трех минут на каждого выступающего;
- ответы на вопросы, замечания и предложения - до 10 минут.

Краткое вступительное слово Председателя комиссии по рассмотрению замечаний и предложений при проведении публичных слушаний по проекту актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год) Первого заместителя Главы Администрации городского округа Жуковский Т.З. Кимова.

Публичные слушания - одна из форм реализации права граждан на участие в обсуждении проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения. Целью проведения настоящих публичных слушаний является информирование населения городского округа Жуковский о деятельности органов местного самоуправления в сфере теплоснабжения, обсуждение и выявление мнения населения, заинтересованных в вопросах теплоснабжения юридических и физических лиц, теплоснабжающих организаций.

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Администрацией городского округа Жуковский в 2019 году организована работа по актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год).

Цель сегодняшних публичных слушаний - рассмотрение разработанного Администрацией городского округа Жуковский проекта актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год).

Проект Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год) размещен на официальном сайте Администрации городского округа Жуковский www.zhukovskiy.ru для рассмотрения, сбора замечаний и предложений всех заинтересованных лиц.

Сообщение о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год) (постановление Главы городского округа Жуковский от 06.11.2019 № 33/ПГ) размещено на официальном сайте Администрации городского округа Жуковский www.zhukovskiy.ru 06.11.2019 года.

Информирование населения о проведении процедуры рассмотрения и утверждения проекта актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год) соответствует требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», решению Совета депутатов городского округа Жуковский от 09.08.2007 № 35/СД «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городском округе Жуковский Московской области» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Жуковский от 03.10.2018 № 44/СД).

Основаниями для актуализации схемы теплоснабжения послужили:

- Схема теплоснабжения городского округа Жуковский, утвержденная постановлением Администрации городского округа Жуковский от 25.12.2013 г. № 2208;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Методические рекомендации по разработке Схем теплоснабжения, утвержденные совместным приказом Министерства энергетики и Министерства регионального развития Российской Федерации № 565/667 от 29.12.2012 г.;
- Генеральный план городского округа Жуковский, утвержденный Решением Совета депутатов городского округа Жуковский от 15.11.2012 г. № 70/СД;
- Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Проект планировки территории планировочного района «Правобережье-Север» - первой очереди развития новых территорий Национального центра авиационного строительства, утвержденный постановлением Главы городского округа Жуковский от 15.07.2013 г. № 1145.

Основные цели актуализации:

- Актуализация показателей схемы по фактическим данным за период с базового года утверждённой схемы.
- Мониторинг и актуализация тарифных последствий.
- Мониторинг и актуализация реализации проектов схемы теплоснабжения
- Актуализация границ зон деятельности ЕТО

Основные изменения, выполненные в ходе актуализации:

- Скорректированы в соответствии с фактическими темпами застройки и Генеральным планом городского округа Жуковский прогнозы перспективной застройки и тепловой нагрузки.
- Сформированы балансы мощности/нагрузки.
- Дополнены ранее не предоставленные сведения по организациям.
- Скорректированы мероприятия по развитию систем теплоснабжения с учетом перспективного развития источников теплоснабжения и тепловых сетей.

На территории городского округа Жуковский преобладает централизованное теплоснабжение от основной городской котельной МП «Теплоцентр» и

ведомственной котельной АО «ЛИИ им. М.М. Громова». На 2019 год располагаемая мощность МП «Теплоцентрль» составляет 323,8 Гкал/час. Выведены из эксплуатации паровые котлы ТП-30 в количестве 2 шт., введены БЭМ-25 и КВГМ-35. Подключенная тепловая нагрузка на текущий период составляет 290,48 Гкал/час. Резерв тепловой мощности составляет 3,26 Гкал/час. Тепловая мощность котельной АО «ЛИИ им. М.М. Громова» составляет 96,75 Гкал/ч, подключенная тепловая нагрузка составляет 83,176 Гкал/час, без учета собственных нужд и потерь. Резерв тепловой мощности составляет 0,1 Гкал/час. Зоны действия источников тепловой энергии остались без изменений.

Кроме того, в городе функционируют несколько локальных котельных, обслуживающие мелких потребителей тепловой энергии.

Учтены потребности в теплоснабжении многофункционального индустриального парка «Зона инновационного развития города Жуковского» в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта.

С учетом освоения новых территорий, был скорректирован прогноз перспективной застройки до 2034 года, а также сделан анализ суммарного прироста теплопотребления по городскому округу Жуковский. Кроме того, были представлены данные по приростам теплопотребления до 2034 года, а также суммарное теплопотребление городского округа Жуковский.

Развитие системы теплоснабжения городского округа Жуковский базируется на Генеральном плане развития городского округа Жуковский с учетом последних решений при актуализации Генерального плана, в том числе планировочного района «Правобережье-Север». К 2034 году необходимо обеспечить покрытие прироста новой тепловой нагрузки в размере 272,0 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд 139,2 Гкал/ч
- объекты культурно-бытового обслуживания и производственного назначения 111,0 Гкал/ч.

Проект актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год) разрабатывался с использованием электронной модели теплоснабжения, уточненной информацией по тепловым сетям, а также источникам теплоснабжения. Кроме того, учтены частные объекты, которые будут иметь собственные источники теплоснабжения.

Застройка частного сектора будет обеспечена тепловой энергией от индивидуальных газовых котлов.

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации (ЕТО) установлены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации». Единой теплоснабжающей организацией (ЕТО) на всей территории городского округа Жуковский определено муниципальное предприятие МП «Теплоцентрль».

В заключение было отмечено, что при актуализации схемы теплоснабжения учтены все обстоятельства, открывшиеся к 2019 году.

Разработка качественного проекта актуализированной схемы теплоснабжения является залогом успешного развития территории городского округа Жуковский.

Комиссия рассмотрела проект актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год), с

обсуждением вопросов, замечаний и предложений участников публичных слушаний.

РЕШЕНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Администрации городского округа Жуковский проект актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Жуковский на период до 2034 года (актуализация на 2020 год), доработанный по итогам публичных слушаний, направить на утверждение в Министерство энергетики Московской области.

2. Развитие системы теплоснабжения городского округа Жуковский осуществлять в соответствии с Генеральным планом городского округа Жуковский Московской области и утвержденными проектами планировки территорий Национального центра авиастроения и многофункционального индустриального парка «Зона инновационного развития города Жуковского» - Вариант 1.

3. Протокол разместить на официальном сайте Администрации городского округа Жуковский в течение 3-х (трех) календарных дней.

Председатель публичных слушаний:
Первый заместитель Главы Администрации
городского округа Жуковский



Т.З. Кимов

Секретарь публичных слушаний:

Ю.И. Жукова