

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЖУКОВСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.08.2014г.

№ 1294

«О внесении изменений в проект планировки микрорайона № 5А»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Жуковский от 12.03.2014 № 326 «О виде разрешенного использования земельного участка в г.Жуковский, микрорайон 5 «А», с учетом предложений ООО «ИНИЦИАТИВА» (письмо от 22.05.2014 № 793), являющегося арендатором земельного участка площадью 6221,0 кв.м., кадастровый номер 50:52:0010110:147, (запись в ЕГРП от 14.05.2012 № 50-50-52/012/2012-177), по внесению изменений в действующий проект планировки микрорайона № 5А, утвержденный постановлением Администрации городского округа Жуковский от 29.03.2012 № 498, и для обеспечения условий, определения параметров по размещению объекта капитального строительства, а также учитывая целевое назначение арендуемого земельного участка,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в проект планировки микрорайона № 5А (в пределах красных линий), расположенного в г.Жуковский, Московской области, в части изменения назначения объекта капитального строительства (поз. №18, 18А по таблице экспликаций зданий и сооружений утвержденного проекта планировки) и размещения многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, с подземной автостоянкой, учитывая планировочные ограничения, экологические и природоохранные требования, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, с организацией инженерного обеспечения и транспортного обслуживания территории.

2. ООО «ИНИЦИАТИВА» подготовить проект планировки микрорайона № 5А с внесенными изменениями с учетом требований п.1 настоящего постановления и в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, технических регламентов, за счет собственных средств, в срок до 30.12.2014.

3. Отделу архитектуры Управления градостроительства и землепользования Администрации городского округа Жуковский (Марусик М.М.) после предоставления разработанного проекта планировки микрорайона № 5А с внесенными изменениями осуществить его проверку в

соответствии с установленным законодательством порядком. По результатам проверки подготовить заключение:

о направлении проекта планировки с внесенными изменениями Главе городского округа Жуковский, в случае его соответствия требованиям законодательства;

об отклонении проекта планировки с внесенными изменениями и направлении на доработку, в случае несоответствия его требованиям законодательства.

4. Постановление Администрации городского округа Жуковский от 19.11.2012 № 2271 «О внесении изменений в проект планировки микрорайона № 5А» признать утратившим силу.

5. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте [www.zhukovsky.ru](http://www.zhukovsky.ru) в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации городского округа Жуковский Прохорова Ю.В.

Глава городского округа Жуковский

А.П. Войтюк